Lhůta pro zpracování smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

11. 09. 2024 09:42

Předmět žádosti: žadatel požaduje poskytnutí:

1. Spisového a skartačního řádu Libereckého kraje,

2. informace, v jaké lhůtě je Krajský úřad Libereckého kraje povinen zpracovat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a podle kterého zákona či interního předpisu,

3. interního předpisu podle bodu 2, je-li požadovaná informace obsažena v dokumentu tohoto typu.

KÚ LK k požadavkům žadatele uvedl:

1. Přílohou č. 1 zaslal aktuální Spisový řád platný od 14.1.2020.
2. K bodu 2 a 3 žádosti uvedl, že zpracování smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti spadá do samostatné působnosti Libereckého kraje, tedy samostatného výkonu samosprávy kraje, nejedná se o přenesenou působnost, kdy kraj vykonává státní správu, kterou na něj stát v určitém rozsahu přenesl a kde jsou stanoveny lhůty pro vyřízení. Lhůty pro zpracování uvedených smluv nejsou zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, řešeny.

   Liberecký kraj má schválenou Směrnici Rady Libereckého kraje č. 1/2005 pro nakládání s nemovitým majetkem kraje, ve znění novelizace č. 3, kde jsou popsány postupy a procesní pravidla při vyřizování veškerých majetkoprávních operací, tj. např. jaké podklady je nutné doložit k předmětné operaci, nutné schvalovací procesy apod., avšak nejsou zde stanoveny žádné lhůty pro zpracování.

   Majetkoprávní oddělení odboru investic a správy nemovitého majetku vyřizuje veškeré žádosti týkající se nemovitého majetku kraje (např. zřizování služebností, úplatné a bezúplatné převody, nájmy, ...) s ohledem na množství přijatých žádostí, kdy tento počet se pohybuje ročně kolem 1000-1100 žádostí, a také s ohledem na personální obsazení oddělení.