

Brownfieldům svítá nová šance. Na obnovu uvolní ministerstvo stamiliony



08. 08. 2025 15:48

Nový program na podporu přípravy projektů regenerace brownfieldů spustilo ministerstvo průmyslu a obchodu. Kraje, obce i městské části mohou nově získat dotaci na zpracování projektové dokumentace a dalších podkladů potřebných k revitalizaci nevyužívaných areálů a objektů pro podnikatelské využití. Na přípravu projektů je vyčleněno 200 milionů korun. Příjem žádostí začíná 15. srpna.

„Brownfieldy skýtají pestré možnosti k nejrůznějšímu dalšímu využití, ať už třeba pro podnikání, bydlení nebo volnočasové aktivity. V Libereckém kraji jich spousta novou šanci už dostala. Za všechny bych mohl jmenovat revitalizaci bývalých libereckých lázní na nové sídlo Oblastní galerie, která získala titul Stavba roku 2014,“ uvedl hejtman Martin Půta.

Peníze bude možné čerpat například na dokumentaci pro stavební povolení, ekologické audity, studie proveditelnosti nebo přípravu soutěží na stavební práce. Podmínkou je, že výsledný projekt musí z větší části sloužit podnikatelským účelům a zároveň být energeticky úsporný, ať už půjde o rekonstrukci starší budovy, nebo novou výstavbu.

Výše dotace je odstupňována podle velikosti obcí. Nejmenší, do tří tisíc obyvatel, mohou dosáhnout až na 50 procent uznatelných nákladů. Obce s populací do deseti tisíc obyvatel mohou počítat se čtyřicetiprocentní podporou a větší města či kraje pak s příspěvkem ve výši třicet procent. Výše dotace se bude pohybovat od 500 tisíc do 7,5 milionu korun. Každý uchazeč o dotaci má přitom možnost podat maximálně dvě žádosti.

Podmínkou čerpání dotace je, že u každého podpořeného projektu musí do deseti let dojít k jeho výstavbě nebo rekonstrukci. V návaznosti na to ministerstvo už nyní připravuje další dotační program, který by měl být spuštěn v příštím roce. Obcím, městům, svazkům obcí i krajům nabídne kombinovanou podporu, tedy nejen nevratnou dotaci, ale také zvýhodněný úvěr, díky kterému budou moci své záměry opravdu dokončit.

Podrobnosti k současné výzvě, včetně potřebné dokumentace a způsobu přihlášení, jsou dostupné na [tomto odkazu](#). Se zpracováním žádostí mohou obcím pomoci specialisté z ministerstva průmyslu a obchodu, oddělení brownfieldů. Své projekty mohou zájemci [konzultovat také s agenturou CzechInvest](#).

Kdo by měl zájem dozvědět se více o brownfieldech, může navštívit také web www.investujpodjestedem.cz. „Tam lze získat další informace o této problematice a vyhledat i vhodné lokality pro podnikatelské záměry. Je také možné se obrátit na Agenturu regionálního rozvoje, která portál pro Liberecký kraj spravuje a je připravena zprostředkovat potřebné informace,“ doplnil statutární náměstek hejtmána pro resort hospodářského a strategického rozvoje Edvard Kožušník.