

Územně plánovací dokumentace

27. 02. 2026 12:46

Předmět žádosti: žadatel požadoval poskytnutí:

1. Veškeré dostupné územně plánovací dokumentace a souvisejících územně plánovacích podkladů ve strojově čitelném formátu ve vámi definovaném formátu, zejména:
 - zásady územního rozvoje,
 - územního plánu a jeho změn,
 - regulačních plánů,
 - územních studií, územně analytických podkladů (ÚAP),
 - případně dalších dokumentů pořizovaných, zpracovávaných nebo evidovaných v souvislosti s územním plánováním.
1. Přehledu veškeré územně plánovací dokumentace a souvisejících dokumentů, které jsou pro území působnosti pořizovány, zpracovávány nebo evidovány, a to alespoň v rozsahu – druh dokumentace, pořizovatel a zpracovatel, stav projednání či schválení a časové vymezení (rok pořízení, schválení a případně nabytí účinnosti).

Ad 1) Veškeré dostupné územně plánovací dokumentace a související územně plánovací podklady v PDF a ve strojově čitelném formátu.

a. Zásady územního rozvoje Libereckého kraje

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „OÚPSŘ“) sdělil, že zásady územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen „ZÚR LK“) jsou k dispozici buď jako veřejně dostupné nestandardizované úplné znění ZÚR LK po Aktualizacích č. 1, 2 a 3 ve formátu PDF na odkazu <https://www.kraj-lbc.cz/urad/oupsr/UZZURLKpoA123> nebo jako veřejně dostupný standardizovaný Návrh Změny č. 4 ZÚR LK včetně vektorových dat v předepsaném formátu GML pro standardizovaná data ZÚR na odkazu <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/1617d46f-4f03-4d32-abb6-09dfef5f4f42>. Předmětem Změny č. 4 ZÚR LK je výhradně standardizace ZÚR LK bez věcných změn s dopadem do území. Proto pro potřeby „odborného využívání při přípravě koncepcí, hodnocení rozvoje území a při výkonu odborné a výzkumné činnosti“, žadatelem uvedené v žádosti, je lepší již nyní pracovat se standardizovanými zveřejněnými daty projednávané Změny č. 4 ZÚR LK.

b) Územní studie pořizované OÚPSŘ

Obě aktuální územní studie pořizované OÚPSŘ byly vzhledem ke svému charakteru pořizovány pouze jako PDF v grafické a textové části. K těmto územním studiím OÚPSŘ neměl a nemá k dispozici žádnou datovou část. Tyto územní studie jsou kompletně veřejně k dispozici jako PDF pod odkazem

<https://www.kraj-lbc.cz/urad/odbory/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/oddeleni/oddeleni-uzemniho-planovani/dokumenty-uzemniho-planovani/uzemni-studie/uzemni-studie-porizene-krajskym-uradem>.

c) Územní plány a jejich změny, regulační plány, územní studie (obcí)

OÚPSŘ byl, v určitém časovém období podle již neplatného znění zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“), při pořizování územních plánů a jejich změn, regulačních plánů a územních studií (obcí), určen jako místo, kam má být po dokončení předán pořízený dokument ve strojově čitelném formátu.

Tyto předané strojově čitelné formáty územních plánů, změn územních plánů, regulačních plánů a územních studií předává OÚPSŘ vzhledem k jejich značné celkové velikosti cca 50 GB žadateli v podsložkách „UzemniPlany_SCF“, „RegulacniPlany“ a „UzemniStudieObci“ ve specificky zřízené složce „zadost106_21_DataUPD“, která byla žadateli nasdílena v cloudovém uložišti a odkaz zaslán na email žadatele .

OÚPSŘ upozorňuje, že starý stavební zákon OÚPSŘ nijak neukládal, aby předané strojově čitelné formáty nástrojů územního plánování obcí, jakkoliv kontroloval či dále poskytoval a OÚPSŘ je ani nijak nepotřeboval pro svoji krajskou územně plánovací činnost. OÚPSŘ proto předávané strojově čitelné formáty nemůže nijak garantovat ani komentovat.

Při pořizování územních plánů, změn územních plánů, regulačních plánů a územních studií podle stávajícího stavebního zákona však již není pořízený dokument na OÚPSŘ ve strojově čitelném formátu předáván a není ani ze zákona nutné na OÚPSŘ oznámit skutečnost, že pořizovaný dokument nabyl účinnosti.

V nasdílené složce v podsložce „UzemniPlany_PDF“ jsou uloženy všechny OÚPSŘ dostupné územní plány v Libereckém kraji v PDF, ze kterých je vytvořena veřejně dostupná ryze informativní mapová úloha využívaná převážně interně pro potřeby OÚPSŘ o stavu územních plánů v Libereckém kraji na odkazu

<https://maparcgis.kraj-lbc.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=c6f597d8b8ef467f946db08e2c520e2c>.

d) Územní analytické podklady

Dokument Územně analytické podklady Libereckého kraje 2025 je zveřejněn ve strojově čitelném formátu pod odkazem

<https://www.kraj-lbc.cz/urad/odbory/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/oddeleni/oddeleni-uzemniho-planovani/dokumenty-uzemniho-planovani/uzemne-analyticke-podklady-libereckeho-kraje/uapl2025>.

Dokumentace Územně analytické podklady jednotlivých obcí s rozšířenou působností 2024

jsou zveřejněny ve strojově čitelném formátu na webech příslušných úřadů územního plánování, které je pořídily. Na následujícím odkazu na webu OÚPSŘ je rozcestník na tyto dokumenty

<https://www.kraj-lbc.cz/urad/odbory/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/oddeleni/oddeleni-uzemniho-planovani/dokumenty-uzemniho-planovani/uzemne-analyticke-podklady-obci>.

Závěrem OÚPSŘ dodává, že poskytováním dat dle zákona č. 106/1999 Sb. nelze nahradit zatím nedostupné stavebním zákonem předepsané funkcionality Národního geoportálu územního plánování (dále jen „NGÚP“), který je stavebním zákonem definován jako centrální agendový informační systém územního plánování. NGÚP má dle § 269 odst. 1 stavebního zákona mimo jiné sloužit např. pro: a) zveřejnění výstupů z územně plánovací činnosti; b) zabezpečení přístupu k evidenci územně plánovací činnosti; c) sledování postupu pořizování územně plánovací dokumentace; d) poskytování prostorových dat k plánovanému využití území; e) zpřístupňování a poskytování dalších dat, která souvisí s územním plánováním a územním rozvojem a která určí Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Co se týče požadavku na poskytnutí informace ve strojově čitelném formátu (vektorová prostorová data–GIS, CAD; datové vrstvy s atributovými informacemi; další strukturovaná digitální data, která tvoří obsah územně plánovací dokumentace nebo její evidence) uvedeném v bodu č. 1b a 1c, v této části bylo vydáno rozhodnutí o částečném odmítnutí informace z důvodu neexistence informace.

Ad 2) Přehled veškeré územně plánovací dokumentace a souvisejících dokumentů, alespoň v rozsahu–druh dokumentace, pořizovatel a zpracovatel, stav projednání či schválení a časové vymezení (rok pořízení, schválení a případně nabytí účinnosti).

OÚPSŘ nemá k dispozici požadovaný aktuální a komplexní přehled veškeré územně plánovací dokumentace a souvisejících dokumentů v požadovaném rozsahu a podle platné legislativy není povinen takovýto přehled mít. Z tohoto důvodu byla i tato část žádosti odmítnuta z důvodu neexistence informace.

Rozhodnutí o odmítnutí výše uvedených částí žádosti na informace bylo zasláno žadateli jako samostatný dokument.