Dostupné bydlení je v regionech pod tlakem. O řešeních budou jednat experti v Liberci



19. 04. 2026 17:00

Analytická společnost CEEC Research, největší rezidenční stavitel CENTRAL GROUP a Iniciativa pro dostupné bydlení (IDB) pokračují v celorepublikové sérii 13 krajských konferencí zaměřených na dostupnost bydlení a stavební rozvoj v regionech České republiky. Další z nich se uskuteční v úterý 5. května 2026 od 10:30 hodin v budově Krajského úřadu Libereckého kraje.
Krajská konference Dostupné bydlení a stavební rozvoj se koná pod záštitou Libereckého kraje a Ministerstva pro místní rozvoj České republiky. Akce má záštitu Martina Půty, hejtmana Libereckého kraje. Hlavním partnerem je stavebně-inženýrská společnost Syner, která jako první v ČR ještě letos zahájí výstavbu hybridním (dřevo-betonovým) systémem CREE právě na bytovém projektu.

Liberecký kraj patří mezi regiony se specifickými výzvami v oblasti bydlení. Kombinace horských a turisticky exponovaných oblastí, rozptýlené sídelní struktury a tlaku na infrastrukturu vytváří potřebu koordinovaného a realistického přístupu k rozvoji bytové výstavby. Cílem konference je otevřít věcnou diskusi mezi zástupci krajů, měst a obcí, státních institucí, bankovního sektoru a developerů nad konkrétními kroky, které mohou urychlit výstavbu a rozšířit dostupnost bydlení v regionu.

„*Dostupné bydlení je dnes jedním z klíčových faktorů konkurenceschopnosti regionů. V krajích, jako je Liberecký, se navíc promítají specifické podmínky – od turistického tlaku až po složitější územní strukturu. O to důležitější je hledat praktická řešení, která budou fungovat v reálných podmínkách obcí,*“ říká Michal Vacek, ředitel CEEC Research, který na konferenci bude prezentovat průzkum z měst a obcí z Libereckého kraje.

Kraj, stát i soukromý sektor u jednoho stolu

Akci zahájí hejtman Libereckého kraje Martin Půta, který představí roli kraje v oblasti podpory bydlení a regionálního rozvoje. Do odborné diskuse se zapojí také zástupci státní správy, finančního sektoru i soukromých firem, mimo jiné Filip Endal z Ministerstva pro místní rozvoj, Filip Valtr z Iniciativy pro dostupné bydlení, Dušan Kunovský ze společnosti CENTRAL GROUP, Petr Syrovátko Jr. ze SYNER Group, Martina Sieber z ČSOB, Kamil Jeřábek ze společnosti Wienerberger.

Diskuse se zaměří na klíčové otázky, které dnes řeší většina měst a obcí v regionu – jak zrychlit přípravu a povolování bytových projektů, jak efektivně kombinovat krajskou podporu, státní nástroje a bankovní financování, jak nastavit spolupráci veřejného a soukromého sektoru tak, aby projekty byly realizovatelné a dlouhodobě udržitelné, a jak reagovat na specifika regionu, jako jsou turisticky atraktivní lokality, omezená infrastruktura nebo dostupnost pracovních sil. Součástí programu bude i představení stavební novinky a ukázka zahraničních realizací hybridních staveb.

Konference propojí obce, investory i banky

Liberecká konference navazuje na první setkání v Plzni, které zaznamenalo výrazný ohlas mezi odbornou veřejností. Série krajských konferencí bude v průběhu roku 2026 pokračovat ve všech regionech České republiky a jejím cílem je přenést debatu o dostupném bydlení z celostátní úrovně přímo do jednotlivých krajů. Organizátoři zdůrazňují, že ambicí projektu není vést obecné diskuse, ale hledat konkrétní řešení a propojovat aktéry, kteří mohou reálně ovlivnit přípravu a realizaci bytových projektů.

Účast na konferenci je pro zástupce měst, obcí i odborné veřejnosti zdarma, podmínkou je registrace prostřednictvím webu CEEC Research. Konference zároveň nabídne prostor pro osobní setkání a networking mezi zástupci veřejné správy, investory, bankami i odborníky z praxe, což je podle organizátorů klíčové pro to, aby se připravované projekty skutečně posunuly z fáze plánování do realizace.

Další informace a registrace je možná zde:
https://ceec.eu/konference/krajska-konference-o-dostupnem-bydleni-a-stavebnim-rozvoji-libereckyy-kraj/