



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 5

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 30. 5. 2023 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk, Ing. Jana Radějová, Ing. Lucie Černá, Ing. Anna Matoušková, Ing. Věra Chládková (přítomna na body č. 1-18), Ing. Simona Divišová, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Mgr. Jaroslav Šída, Libor Křenek, Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Jan Sviták, Ing. Ivana Míčková,

Hosté: Mgr. Petr Tulpa, náměstek hejtmána (na bod č. 6), Ing. Jan Růžička (KSS LK p.o.)

Zasedání komise zahájila v 10.00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

Mgr. Staněk požádal o předřazení bodu č. 6 - Přijetí daru pozemků včetně nového objektu v k. ú. Hrádek nad Nisou pro příspěvkovou organizaci Domov důchodců Český Dub. z důvodu přítomnosti Mgr. Petra Tulpy, náměstka hejtmána kraje pro resort sociálních věcí. Všichni přítomní souhlasili s přednostním projednáním tohoto bodu. Mgr. Tulpa stručně představil projekt „Domov seniorů Hrádek nad Nisou, domov se zvláštním režimem“ a záměr následného převodu nemovitého a movitého majetku mezi městem a krajem, zodpověděl dotazy a na základě proběhlé diskuze došlo k úpravě znění usnesení, které bylo doplněno o výrok o výpůjčce předmětných nemovitých věcí a dotační smlouvě s popisem projektu a poskytnutými financemi na uvedený projekt.

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 05/23/MK/051**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**
Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

1. a) s přijetím daru:

- **p.p.č. 1738** o výměře 5635 m², zahrada,
- **p.p.č. 1740/1** o výměře 1822 m², zahrada,
- **p.p.č. 1742/5** o výměře 25576 m², orná půda,
- **p.p.č. 1743/1** o výměře 2068 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

nacházejících se v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, **včetně nového objektu**, postaveného v budoucnu na těchto pozemcích, v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou a **vybavení (movitý majetek), od města Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, hodnota daru bude stanovena účetní hodnotou nemovitostí po realizaci stavby nového objektu, kdy po kolaudaci nového objektu vybudovaného v rámci projektu „**Domov seniorů Hrádek nad Nisou, domov se zvláštním režimem**“ bude uzavřen dodatek k darovací smlouvě, kterým bude definován skutečný stav převáděných nemovitostí, tak aby byl předmět daru popsán dostatečně určitým způsobem a návrh na vklad vlastnického práva bude podán nejpozději do 2 měsíců od uplynutí doby udržitelnosti projektu v souladu s podmínkami implementace IROP 2014-2020 REACT-EU a OPŽP 2014-2020 – SC 5.2 výstavba budov v pasivním standartu,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Domov důchodců Český Dub, se sídlem Zámecká 39/IV, 463 43 Český Dub, IČO 71220020, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,

2. s výpůjčkou nemovitého a movitého majetku příspěvkové organizaci Domov důchodců Český Dub, se sídlem Zámecká 39/IV, 463 43 Český Dub, IČO 71220020, a to:

- p.p.č. 1738 o výměře 5635 m², zahrada,
- p.p.č. 1740/1 o výměře 1822 m², zahrada,
- p.p.č. 1742/5 o výměře 25576 m², orná půda,
- p.p.č. 1743/1 o výměře 2068 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec a dále budoucího **nového objektu**, postaveného v budoucnu na těchto pozemcích, v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, **včetně všech součástí, příslušenství a vybavení (movitý majetek), od města Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, pro účely zajišťování veřejně prospěšných potřeb v sociální oblasti (Domov se zvláštním režimem a Domov pro seniory), na dobu, než se Liberecký kraj stane vlastníkem výše uvedených nemovitých a movitých věcí na základě darovací smlouvy uzavřené mezi městem Hrádek nad Nisou a Libereckým krajem, kdy po kolaudaci nového objektu vybudovaného v rámci projektu „**Domov seniorů Hrádek nad Nisou, domov se zvláštním režimem**“ bude uzavřen dodatek k smlouvě o výpůjčce, kterým bude definován skutečný stav vypůjčených nemovitostí, tak aby byl předmět výpůjčky popsán dostatečně určitým způsobem,

3. s dotační smlouvou, kterou Liberecký kraj poskytne městu Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854, dotaci ve výši 77.169.258 Kč (slovy: sedmdesát sedm milionů jedno sto šedesát devět tisíc dvě stě padesát osm korun českých) v rámci projektu IROP 2014-2020 REACT-EU a OPŽP 2014-2020 – SC 5.2 „Domov seniorů Hrádek nad Nisou, domov se zvláštním režimem“, kdy celkové náklady na tento projekt činí 271.169.258 Kč.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 1 - Usnesení č. 05/23/MK/052

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 183/5 o předpokládané výměře cca 200 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 202/30 o předpokládané výměře cca 60 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 283/59 o předpokládané výměře cca 140 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Příšovice, obci Příšovice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 387 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Příšovice, se sídlem Příšovice č. p. 60, 463 46 Příšovice, IČO 00263125**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Most ev. č. 279-005 přes trať ČD a MK ve Svijanech“ a „Most ev. č. 279-004 přes sil. I/10 a III/27911 ve Svijanech“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **10.155,20 Kč** (slovy: *deset tisíc sto padesát pět korun českých, dvacet haléřů*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 2 - Usnesení č. 05/23/MK/053

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- část p. p. č. 252/17 o předpokládané výměře cca 170 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- část p. p. č. 255/3 o předpokládané výměře cca 320 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Svijany, obci Svijany, a evidovaných na listu vlastnictví č. 219 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Svijany, se sídlem Svijany č. p. 71, 463 46 Příšovice, IČO 00671908**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Most ev. č. 279-005 přes trať ČD a MK ve Svijanech“ a „Most ev. č. 279-004 přes sil. I/10 a III/27911 ve Svijanech“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **14.100 Kč** (slovy: *čtrnáct tisíc sto korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 3 - Usnesení č. 05/23/MK/054

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 200/1 o výměře 236 m², nově označená jako p. p. č. 200/12, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 200/1 o výměře 165 m², nově označená jako p. p. č. 200/13, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 200/1 o výměře 91 m², nově označená jako p. p. č. 200/14, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

- části p. p. č. 200/1 o výměře 75 m², nově označená jako p. p. č. 200/15, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 200/1 o výměře 28 m², nově označená jako p. p. č. 200/16, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1490/1 o výměře 25 m², nově označená jako p. p. č. 1490/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1490/1 o výměře 17 m², nově označená jako p. p. č. 1490/7, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 2499-36/2023 ze dne 24. 2. 2023, nacházejících se v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2157 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Mimoň, se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň, IČO 00260746**, účetní hodnota pozemků ve výši **38.220 Kč** (slovy: *třicet osm tisíc dvě stě dvacet korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 4 - **Usnesení č. 05/23/MK/055**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 586/1 o výměře 151 m², nově označené jako p. p. č. 586/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 2065-101/2022 ze dne 11. 12. 2022,
- p. p. č. 143/2 o výměře 87 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 205/2 o výměře 392 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1357/4 o výměře 143 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1357/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1357/6 o výměře 76 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1357/7 o výměře 184 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Rychnov u Jablonce nad Nisou, obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **městu Rychnov u Jablonce nad Nisou, se sídlem Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČO 00262552**, účetní hodnota pozemků ve výši **73.570 Kč** (slovy: *sedmdesát tři tisíc pět set sedmdesát korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 5 - **Usnesení č. 05/23/MK/056**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 2075/46 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774**,
- b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Dále byl předřazen a projednán návrh usnesení, který byl zařazen do sekce „Další“ z důvodu následných majetkových operací - výkupů pozemků pod silnicemi II. a III. třídy), kterých se schválení tohoto návrhu dotýká. Všichni přítomní souhlasili s předřazením tohoto návrhu.

K bodu uvedeném v části „Další“ - **Usnesení č. 05/23/MK/057**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas se stanovením minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Tento materiál bude předložen k projednání na nejbližší jednání Rady a Zastupitelstva Libereckého kraje a bude předřazen před materiály obsahující výkupy pozemků pod silnicemi II. a III. třídy. V případě, že RK a ZK neschválí stanovení minimální kupní ceny, bude kupní cena vypočtena dle státem refundované částky (MF), a to ve výši 60 Kč/m² (silnice III. tř.) a 100 Kč/m² (silnice II. tř.) s tím, že kupní cenu je možné navýšit o prokazatelné náklady spojené s převodem pozemku (např. poštovné, legalizace podpisu, ...). Následně byly projednány nejprve body č. 7, 9, 11, 12, 13, 15, 16, 17, u nichž se celková výkupní cena pohybuje do 1.000 Kč, poté následovalo projednávání ostatních výkupů.

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 05/23/MK/058**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/26 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/27 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví č. 152 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **300 Kč** (slovy: *tři sta korun českých*) v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 05/23/MK/059**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/39 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/40 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se

v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví č. 234 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **360 Kč** (slovy: *tři sta šedesát korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 11 - Usnesení č. 05/23/MK/060

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2528/23 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 393 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **720 Kč** (slovy: *sedm set dvacet korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 12 - Usnesení č. 05/23/MK/061

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2528/4 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 23 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **60 Kč** (slovy: *šedesát korun českých*) s tím, že kupní cenu je možné navýšit o prokazatelné náklady spojené s převodem pozemku (např. poštovné, legalizace podpisu, ...), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 13 - Usnesení č. 05/23/MK/062

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- a) s koupí p. p. č. 2528/5 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 59 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **180 Kč** (slovy: *jedno sto osmdesát korun českých*) s tím, že kupní cenu je možné navýšit o prokazatelné náklady spojené s převodem pozemku (např. poštovné, legalizace podpisu, ...), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,
- b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 15 - Usnesení č. 05/23/MK/063

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- a) s koupí p. p. č. 2075/24 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/25 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví č. 247 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **360 Kč** (slovy: *tři sta šedesát korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,
- b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 16 - Usnesení č. 05/23/MK/064

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- a) s koupí p. p. č. 2158/24 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 221 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **540 Kč** (slovy: *pět set čtyřicet korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 17 - Usnesení č. 05/23/MK/065

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/20 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/21 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví č. 271 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) nebo ve výši **900 Kč** (slovy: *devět set korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - Usnesení č. 05/23/MK/066

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/13 o výměře 181 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/14 o výměře 25 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví č. 234 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **12.360 Kč** (slovy: *dvanáct tisíc tři sta šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 10 - Usnesení č. 05/23/MK/067

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 2075/15 o výměře 42 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

- p. p. č. 2075/16 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

- p. p. č. 2075/17 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví
č. 34 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDACTED], za vzájemně
dohodnutou kupní cenu ve výši **4.380 Kč** (slovy: *čtyři tisíce tři sta osmdesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 14 - **Usnesení č. 05/23/MK/068**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**
Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 2075/49 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/50 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/51 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/52 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/53 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidovaných na listu vlastnictví
č. 25 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDACTED]
[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši
1.680 Kč (slovy: *jeden tisíc šest set osmdesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 18 - **Usnesení č. 05/23/MK/069**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**
Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/32 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející
se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 179
u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDACTED]
[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši
12.000Kč (slovy: *dvanáct tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Po projednání bodu č. 18 odešla Ing. Věra Chládková, která nebyla již přítomna do konce jednání komise.

K bodu č. 19 - Usnesení č. 05/23/MK/070

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 607 o výměře 613 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liberec XXIII-Doubí, č.p. 137, rod. dům, a p. p. č. 608 o výměře 8570 m², ovocný sad, nacházejících se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 385 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **14.592.800 Kč** (slovy: *čtrnáct milionů pět set devadesát dva tisíc osm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: 11 **Proti:** **Zdržel se: 1** (Ing. Volfová) **Přijato**
(nebyla přítomna Ing. Chládková)

K bodu č. 20 - Usnesení č. 05/23/MK/071

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 647/2 o výměře 35 m², trvalý travní porost, p. p. č. 647/3 o výměře 1 m², trvalý travní porost, p. p. č. 654 o výměře 367 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liberec XXIII-Doubí, č.p. 108, rod. dům, p. p. č. 655/1 o výměře 706 m², zahrada, nacházejících se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **10.000.000 Kč** (slovy: *deset milionů korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: 11 **Proti:** **Zdržel se: 1** (Ing. Volfová) **Přijato**
(nebyla přítomna Ing. Chládková)

Úkol pro odbor silničního hospodářství, který ve spolupráci s příspěvkovou organizací Krajská správa silnic Libereckého kraje zpracuje souhrnnou zprávu o výkupu nemovitostí v rámci investiční akce „Napojení průmyslové zóny Jih v Liberci na silnici I/35“, tj. kolik zbývá vykoupit nemovitých věcí, jak se bude postupovat v případě, že vlastníci nesouhlasí s prodejem, zda byla oslovena nějaká advokátní kancelář, která by jednala za Liberecký kraj v obtížných případech, např. v rámci vyvlastnění apod.

K bodu č. 20 - **Usnesení č. 05/23/MK/072**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) **záměr směny pozemku ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, a to:**

- části p. p. č. 812/1 o výměře 292 m², nově označená jako p. p. č. 12/4, ostatní plocha, jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 901-68/2022 ze dne 20. 1. 2023, nacházející se v katastrálním území Holany, obec Holany, a evidované na listu vlastnictví č. 437 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, za kupní cenu ve výši **29.200 Kč** (slovy: *dvacet devět tisíc dvě stě korun českých*),

za pozemky ve vlastnictví [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- p. p. č. 435/2 o výměře 69 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 435/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 456/4 o výměře 464 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 456/10 o výměře 49 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Dubice u České Lípy, obci Česká Lípa, a evidovaných na listu vlastnictví č. 5146 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, za kupní cenu ve výši **59.400 Kč** (slovy: *padesát devět tisíc čtyři sta korun českých*), směna bude provedena s doplatkem ve výši **30.200 Kč** (slovy: *třicet tisíc dvě stě korun českých*), který uhradí Liberecký kraj [REDAKCE]

b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **12**

(nebyla přítomna Ing. Chládková)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....

Ing. Jitka Volfová

předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje