



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 7

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 29. 8. 2023 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Mgr. Petr Staněk, Ing. Zdeněk Borovička, MBA.,
Ing. Lucie Černá, Ing. Anna Matoušková, Ing. Ivana Míčková, Ing. Jana Radějová,
Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Libor Křenek, Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Zbyněk Miklík, Ing. Jan Sviták, Ing. Věra Chládková, Mgr. Jaroslav Šída,

Zasedání komise zahájila v 10.00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 07/23/MK/089

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 1514/1 o výměře 10447 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1514/3 o výměře 2017 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1552 o výměře 4010 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Pelíkovice, obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 342 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev. č. III/28714 v délce 1,42 km (silnice mezi uzlovými body A191-A192), na uvedených pozemcích, **městu Rychnov u Jablonce nad Nisou, se sídlem Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČO 00262552**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **1.664.992 Kč** (slovy: *jeden milion šest set šedesát čtyři tisíc devět set devadesát dva korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

K bodu č. 2 - **Usnesení č. 07/23/MK/090**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 915/2 o předpokládané výměře cca 1677 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obci Noviny pod Ralskem, a evidované na listu vlastnictví č. 197 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, včetně komunikace neřazené do krajské silniční sítě (účelová komunikace – pozůstatek historické silniční sítě), na uvedeném pozemku, **obci Noviny pod Ralskem, se sídlem Noviny pod Ralskem č. p. 116, 471 24 Noviny pod Ralskem**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci předmětné komunikace nacházející se na pozemku dle požadavků obce, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **33.540 Kč** (slovy: *třicet tři tisíc pět set čtyřicet korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 07/23/MK/091**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucím přijetím daru části p. p. č. 956/1 o předpokládané výměře cca 1913 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obci Noviny pod Ralskem, a evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště česká Lípa, od **obce Noviny pod Ralskem, se sídlem Noviny pod Ralskem č. p. 116, 471 24 Noviny pod Ralskem**, účetní hodnota pozemku činí **13.391 Kč** (slovy: *třináct tisíc tři sta devadesát jedna korun českých*),

b) se svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 3 - **Usnesení č. 07/23/MK/092**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- část p. p. č. 3235/1 o předpokládané výměře cca 49,12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- část p. p. č. 3235/1 o předpokládané výměře cca 45,76 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- část p. p. č. 3237 o předpokládané výměře cca 4,65 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- část p. p. č. 3237 o předpokládané výměře cca 33,63 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Železný Brod, obci Železný Brod, a evidovaných na listu vlastnictví č. 92 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště

Jablonec nad Nisou, **město Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu chodníku vybudovaného v rámci akce „Stavební úpravy objektu Základní školy Železný Brod, příspěvková organizace – stavba chodníku“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **13.316 Kč** (slovy: *třináct tisíc tři sta šestnáct korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 4 - **Usnesení č. 07/23/MK/093**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1410/1 o výměře 3982 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1411/1 o výměře 3069 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1371/10 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1398/5 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1399/15 o výměře 24 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1399/16 o výměře 3 m², vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé,
- p. p. č. 1405/2 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1411/4 o výměře 88 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, a evidovaných na listech vlastnictví č. 1025 a č. 1210 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně vyřazeného tělesa komunikace ev. č. III/27015 v délce 751 m a mostu ev. č. 27015-1 (od křižovatky se silnicí ev. č. III/27014 k nádraží) na uvedených pozemcích, **město Jablonné v Podještědí, se sídlem náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČO 00260576**, účetní hodnota pozemků, silnice a mostu ve výši **16.893.958,06 Kč** (slovy: *šestnáct milionů osm set devadesát tři tisíc devět set padesát osm korun českých, šest haléřů*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 5 - **Usnesení č. 07/23/MK/094**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1840/4 o výměře 427 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mníšek u Liberce, obci Mníšek, a evidované na listu vlastnictví č. 220 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Mníšek, se sídlem Oldřichovská 185, 463 31 Mníšek, IČO 00263001**, účetní hodnota pozemku ve výši **7.472,50 Kč** (slovy: *sedm tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých, padesát haléřů*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 07/23/MK/095**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru:

- p. p. č. 1590/3 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1590/4 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/4 o výměře 143 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/5 o výměře 89 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/6 o výměře 37 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/7 o výměře 25 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/8 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/9 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/10 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1686/11 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/3 o výměře 381 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/4 o výměře 140 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/5 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/6 o výměře 31 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/7 o výměře 152 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/8 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/9 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/10 o výměře 57 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/11 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/12 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/13 o výměře 17 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/14 o výměře 88 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/15 o výměře 387 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1893/16 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití silnice
- p. p. č. 1893/17 o výměře 42 m², ostatní plocha, způsob využití silnice

nacházejících se v katastrálním území Karlov u Josefova Dolu, obci Josefův Důl, a evidovaných na listu vlastnictví č. 51 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

- p. p. č. 685/8 o výměře 61 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházející se v katastrálním území Janov nad Nisou, obci Janov nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 69 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **ČR - Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451**, účetní hodnota pozemků činí **5.598 Kč** (slovy: *pět tisíc pět set devadesát osm korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 07/23/MK/096**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1895 o výměře 48 m², nově označené jako p. p. č. 1895/2, zahrada, vymezená geometrickým plánem č. 955-33/2023 ze dne 27. 3. 2023, nacházející se v katastrálním území Svor, obci Svor, evidované na listu vlastnictví č. 452 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **14.400 Kč** (slovy: *čtrnáct tisíc čtyři sta korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 07/23/MK/097**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí části p. p. č. 908/1 o předpokládané výměře cca 155 m², vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, nacházející se v katastrálním území Zákupy, obci Zákupy, evidované na listu vlastnictví č. 1103 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [redacted]

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **300 Kč** (slovy: *tři sta korun českých*) **za m²** trvalého záboru, a to do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavební akci „Most ev. č. 268-026 přes potok v Zákupích“,

b) se svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje