



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Usnesení ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje konané dne 26. 9. 2023

Usnesení č. 08/23/MK/098

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr úplatného převodu nemovité věci ve správě ve správě Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 91/3 o výměře 545 m², označená jako p. p. č. 91/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 91/3 o výměře 133 m², nově označená jako p. p. č. 91/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 549-163/2023 ze dne 31. 7. 2023,

- p. p. č. 90/2 o výměře 870 m², ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- p. p. č. 93/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda

nacházejících se v katastrálním území Jindřichovice pod Smrkem, obci Jindřichovice pod Smrkem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 100 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant,

- liniové stavby - vodovodního řádu v délce o délce cca 1100 m (od bývalé fi. Unitex k vile Daniela (č. p. 236 na p. p. č. 88), Rozálie (č. p. 381 na p. p. č. 1100) a Albert (č. p. 394 na p. p. č. 70)) včetně čerpadla, úpravny vody na p. p. č. 84/5 (ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem),

obci Jindřichovice pod Smrkem, se sídlem Jindřichovice pod Smrkem 245, 463 65 Jindřichovice pod Smrkem, IČO 00672025, za kupní cenu ve výši 93.237 Kč (slovy: devadesát tři tisíc dvě stě třicet sedm korun českých).

Pro: **8 (všichni přítomni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**
nebyl přítomen Ing. Zdeněk Borovička, MBA.

Usnesení č. 08/23/MK/099

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého **s c h v á l i t**:

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

a) záměr prodeje nemovitého majetku nemovité věci ve správě Střední zdravotnické školy a Střední odborné školy, Česká Lípa, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 469 o výměře 3554 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Česká Lípa, č.p. 545, obč. vyb, nacházející se v katastrálním území Česká Lípa, obci Česká Lípa, evidované na listu vlastnictví č. 4698 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, včetně všech součástí a příslušenství, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2717/39/2022 ze dne 19. 9. 2022 ve výši **22.024.030 Kč** a náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši **19.710 Kč**, tj. celkem **22.043.740 Kč** (slovy: *dvacet dva milionů čtyřicet tři tisíc sedm set čtyřicet korun českých*).

b) kauci na kupní cenu ve výši **500.000 Kč** (slovy: *pět set tisíc korun českých*),

c) tři kola nabídkového řízení,

d) minimální navýšení nabídkové ceny v rámci jednoho kola výběrového řízení na částku **50.000 Kč** (slovy: *padesát tisíc korun českých*),

e) komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek ve složení:

předseda: RNDr. Jiří Čeřovský, náměstek hejtmana Libereckého kraje, řízení resortu školství, mládeže, tělovýchovy, sportu a zaměstnanosti,

člen: Ing. Zbyněk Miklík, náměstek hejtmana Libereckého kraje, řízení resortu ekonomiky, majetku, investic, veřejných zakázek a informatiky,

člen: Ing. Jiřina Princová, vedoucí odboru školství, mládeže, tělovýchovy a sportu,

náhradník: Mgr. Petr Staněk, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku,

náhradník: Ing. Jana Radějová, odbor školství, mládeže, tělovýchovy a sportu

Pro: **8 (všichni přítomni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

nebyl přítomen Ing. Zdeněk Borovička, MBA.

Usnesení č. 08/23/MK/100

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Střední školy řemesel a služeb, Jablonec nad Nisou, Smetanova 66, příspěvkové organizace, a to:

- technologického zařízení (kyslíková stanice - větrací jednotka) včetně plynového přístřešku nacházejícího se na p. p. č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří (ve vlastnictví města Železný Brod), v katastrálním území Železný Brod, obci Železný Brod, **městu Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633**, za vzájemně dohodnutou kupní ve výši **10.000 Kč** (slovy: *deset tisíc korun českých*).

Pro: **8 (všichni přítomni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

nebyl přítomen Ing. Zdeněk Borovička, MBA.

Usnesení č. 08/23/MK/101

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Vyšší odborné školy sklářské a Střední školy, Nový Bor, Wolkerova 316, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 141/4 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a p. p. č. 141/5 o výměře 22 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházejících se v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, evidovaných na listu vlastnictví č. 4698

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, [REDAKCE]
[REDAKCE] za kupní cenu stanovenou
znaleckým posudkem č. 023793/2023 ze dne 28.4.2023 ve výši **11.000 Kč** (slovy: *jedenáct tisíc korun českých*).

Pro: **8 (všichni přítomni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**
nebyl přítomen Ing. Zdeněk Borovička, MBA.

Usnesení č. 08/23/MK/102

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**
Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2528/18 o výměře 25 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidované na listu vlastnictví č. 169 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od spoluvlastníků [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **9 (všichni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**

Usnesení č. 08/23/MK/103

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**
Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/9 o výměře 15 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidované na listu vlastnictví č. 156 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **9 (všichni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**

Usnesení č. 08/23/MK/104

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2574/3 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 2574/4 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 2574/5 o výměře 55 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Dolní Řasnice, obci Dolní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 270 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **4.500 Kč** (slovy: *čtyři tisíce pět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/105

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2740/9 o výměře 67 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 2740/10 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 2740/11 o výměře 85 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Dolní Řasnice, obci Dolní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 211 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **9.840 Kč** (slovy: *devět tisíc osm set čtyřicet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/106

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 1148/56 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1148/58 o výměře 32 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 25 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted]

- p. p. č. 1148/60 o výměře 134 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 142 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od

za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **10.440 Kč** (slovy: *deset tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/107

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 1148/24 o výměře 23 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/26 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/28 o výměře 133 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/29 o výměře 151 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/30 o výměře 418 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/32 o výměře 119 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/33 o výměře 380 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/34 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/35 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/36 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/37 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/38 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1148/39 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 141 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od **obchodní korporace GREENFIELD CZ s. r. o., se sídlem Na Poříčí 1079/3a, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 11812290**, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **76.800 Kč** (slovy: *sedmdesát šest tisíc osm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/108

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1522 o výměře 122 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, a evidované na listu vlastnictví č. 1152 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **7.320 Kč** (slovy: *sedm tisíc tři sta dvacet korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/109

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 6 o výměře 50 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, nacházející se v katastrálním území Frýdštejn, obci Frýdštejn, a evidované na listu vlastnictví č. 154 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/110

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 427/3 o výměře 16 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Albrechtice v Jizerských horách, obci Albrechtice v Jizerských horách, a evidované na listu vlastnictví č. 140 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/111

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 1359 o výměře 12 m², nově označené jako p. p. č. 1359/2, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 275-121/2020 ze dne 7. 1. 2021, nacházející se v katastrálním území Radčice, obci Radčice, a evidované na listu vlastnictví č. 273 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/112

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 157/3 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, obci Nová Ves, a evidované na listu vlastnictví č. 20 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 08/23/MK/113

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1410/7 o výměře 500 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 10002

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od
**ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 –
Žižkov, IČO 01312774**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 049516/2023 ze
dne 29.8.2023 ve výši **420.280 Kč** (slovy: čtyři sta dvacet tisíc dvě stě osmdesát korun českých)

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Domovu a Centru denních služeb,
p. o., se sídlem U Balvanu 4117/2, 460 01 Jablonec nad Nisou, a to ke dni právních účinků
vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro
Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: 9 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato