



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Usnesení ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje konané dne 31. 10. 2023

Usnesení č. 09/23/MK/114

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- se záměrem nepeněžitěho vkladu, tj. nemovitých věcí ve vlastnictví Libereckého kraje a svěřených k hospodaření příspěvkové organizaci Zdravotnická záchraná služba Libereckého kraje, jako jediného akcionáře do společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., IČO 27283518, se sídlem Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa, a to:

- p. p. č. 724 o výměře 673 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- p. p. č. 726/1 o výměře 581 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- p. p. č. 726/2 o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- p. p. č. 728/59 o výměře 1719 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- p. p. č. 728/64 o výměře 1603 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- p. p. č. 728/65 o výměře 56 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- p. p. č. 728/66 o výměře 56 m², zastavěná plocha a nádvoří,

nacházejících se v katastrálním území Česká Lípa, obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 6735 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem č. 051352/2023 ze dne 12. 9. 2023, na částku 7.025.000 Kč (slovy: sedm milionů dvacet pět tisíc korun českých).

Pro: **13**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/115

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e**:

- záměr koupě p. p. č. 603 o výměře 86 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Liberec XV – Starý Harcov, č. p. 454, rodinný dům, a p. p. č. 602 o výměře 1460 m², zahrada, nacházejících se v katastrálním území Starý Harcov, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 688 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně všech součástí a příslušenství a souboru movitých věcí umístěných v rodinném domě, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 12.000.000 Kč (slovy: dvanáct milionů korun českých).

Pro: **10**

Proti:

Zdržel se: **1** (Ing. Volfová)

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

Usnesení č. 09/23/MK/116

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1980 o výměře 2312 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1981 o výměře 3040 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1982 o výměře 1320 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Andělka, obci Višňová, a evidovaných na listu vlastnictví č. 115 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

- p. p. č. 905/11 o výměře 3589 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházející se v katastrálním území Višňová u Frýdlantu, obci Višňová, a evidované na listu vlastnictví č. 169 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

- včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev. č. III/0355 v délce 1300 m (silnice mezi uzlovými body A035 (odbočka ze silnice ev. č. III/0353) a bodem A042) a mostů ev. č. 0355-1, 0355-2 a 0355-3 na uvedených pozemcích,

obci Višňová, se sídlem Višňová č. p. 184, 464 01 Frýdlant, IČO 00263265, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci komunikace dle podmínek obce a nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **2.891.966 Kč** (slovy: *dva miliony osm set devadesát jedna tisíc devět set šedesát šest korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/117

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1048/40 o výměře 490 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- p. p. č. 1048/11 o výměře 98 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 886/1 o výměře 5617 m², označené jako p. p. č. 886/6, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 905/1 o výměře 22 m², označené jako p. p. č. 905/6, ostatní plocha, způsob využití silnice,

vymezených geometrickým plánem č. 968-69/2023 ze dne 21. 4. 2023,

- části p. p. č. 905/1 o výměře 1241 m², označené jako p. p. č. 905/5 ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 969-70/2023 ze dne 21. 4. 2023,

nacházejících se v katastrálním území Ohrazenice u Turnova, obci Ohrazenice, a evidovaných na listech vlastnictví č. 166 a č. 754 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, včetně vyřazeného tělesa komunikací ev. č. III/28729 v délce 794 m (od staničení 0,000 do staničení 0,795 m) a ev. č. III/28729a v délce 148 m (od staničení 0,000 do staničení 0,148 m) na uvedených pozemcích, **obci Ohrazenice, se sídlem Ohrazenice č. p. 81, 511 01 Ohrazenice, IČO 00275956**, účetní hodnota pozemků a vyřazených silnic ve výši

972.581,52 Kč (slovy: *devět set sedmdesát dva tisíc pět set osmdesát jedna korun českých, padesát dva haléřů*).

Pro: **10 (všichni přítomni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**
nebyl přítomen Ing. Tomáš Špínka

Usnesení č. 09/23/MK/118

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru:

- p. p. č. 782/4 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1020/4 o výměře 134 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1964/2 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2006/14 o výměře 64 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2024/2 o výměře 46 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2278/2 o výměře 56 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2306 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2307 o výměře 87 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Oldřichov Hájích, se sídlem Oldřichov v Hájích č. p. 151, 463 31 Oldřichov v Hájích, IČO 00481483**, účetní hodnota pozemků činí **38.232 Kč** (slovy: *třicet osm tisíc dvě stě třicet dva korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**

Usnesení č. 09/23/MK/119

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru části p. p. č. 740 o výměře 18 m², nově označené jako p. p. č. 740/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 512-166/2014 ze dne 25. 11. 2014, nacházející se v katastrálním území Kateřinky u Liberce, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **statutárního města Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČO 00262978**, účetní hodnota pozemku činí **6.480 Kč** (slovy: *šest tisíc čtyři sta osmdesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)** Proti: Zdržel se: **Přijato**

Usnesení č. 09/23/MK/120

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě Zoo Liberec, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 2950/1 ostatní plocha, způsob využití zeleň, nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 14559 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] z důvodu v budoucnu možného využití prostoru pro společné účely rozvoje příspěvkových organizací Zoo Liberec a Botanická zahrada Liberec - LK a dále zatížení předmětného pozemku omezením práva, a to zákazu zcizení po dobu 20 let a předkupního práva ve prospěch statutárního města Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/121

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/58 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/59 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 339 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/122

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2158/21 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidované na listu vlastnictví č. 157 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje, a dále úhradu nákladů spojených s výmazem zástavního práva ve výši **5.900 Kč** (slovy: *pět tisíc devět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/123

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 2158/6 o výměře 21 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2158/7 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2158/9 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2158/10 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2158/11 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2158/12 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 213/5 o výměře 6 m², označené nově jako p. p. č. 2158/13, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 661h-38/2020 ze dne 21. 10. 2021,

nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 44 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **4.620 Kč** (slovy: *čtyři tisíce šest set dvacet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/124

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2075/56 o výměře 39 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2075/57 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 64 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.440 Kč** (slovy: *tři tisíce čtyři sta čtyřicet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/125

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1609/41 o výměře 377 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1609/42 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 18 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **22.860 Kč** (slovy: *dvacet dva tisíc osm set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/126

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1148/23 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1148/43 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1148/77 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 76 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted]

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/127

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1603/2 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Kunratice u Frýdlantu, obci Kunratice, a evidované na listu vlastnictví č. 295 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted], za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/128

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1751/4 o výměře 15 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, a evidované na listu vlastnictví č. 634 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/129

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 309/12 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Tanvald, obci Tanvald, a evidované na listu vlastnictví č. 452 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 09/23/MK/130

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím id. podílu o velikosti 1/2 na st. p. č. 49 o výměře 1418 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Nový Svět, č. p. 96, výroba, nacházející se v katastrálním území Harrachov, obci Harrachov, evidované na listu vlastnictví č. 638 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od ČR - **Ministerstvo financí, se sídlem Letenská 525/15, 118 00 Praha 1 – Malá Strana,**

IČO 00006947, účetní hodnota podílu je ve výši **6.486.000 Kč** (slovy: *šest milionů čtyři sta osmdesát šest tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Severočeskému muzeu v Liberci, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 437/11, 460 01 Liberec 1, IČO 00083232, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato