



Liberecký kraj
resort hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů, územního plánování a rozvoje venkova

Zápis č. 9/2023

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

konaného dne 16. 2. 2023 od 13 hodin
v Ralsku

Přítomni: **Mgr. Jiří Ulvr**

Václav Židek

Petr Král

Mgr. Oldřich Němec

Ing. Miloslav Tůma

Lenka Mrázová

Ing. Tomáš Rychtařík

Ing. Václav Vít

Josef Jadrný

Mgr. Šárka Kalvová

Ing. Ivo Dohnal

Omluveni: **Ing. Jan Růžička**

Ing. Martina Körteltová

Mgr. Jan Farský

Ing. Ladislav Pořízek

Hosté: **Jaroslav Hanka**

Ing. Zbyněk Miklík

Martin Půta

Mgr. Petr Staněk

Mgr. Michael Otta, MPA

Tajemník: Mgr. Zuzana Šiftová

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění úkolů
4. Informace o možnostech podpory
5. Studie proveditelnosti pro FVE v areálu bývalého vojenského letiště
6. Informace k akci 10 let geoparku
7. Různé
8. Závěr

Bod č. 1 – Zahájení

Jednání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska (dále jen „Komise“) zahájil a řídil J. Ulvr, předseda Komise. Na úvod informoval, že bylo Radou Libereckého kraje z důvodu personálních změn ve vedení Vojenských lesů a statků, s.p. schváleno odvolání R. Vohradského a jmenování I. Dohnala jako člena Komise. Dále sdělil, že jednání je pro potřeby zápisu nahráváno.

Bod č. 2 - Schválení programu jednání

Přítomní členové Komise schválili program jednání. Zároveň bylo dohodnuto, že bod č. 5 týkající se studie proveditelnosti pro FVE bude zařazen na úvod jednání.

Bod č. 5 (předřazeno) – Studie proveditelnosti pro FVE v areálu bývalého vojenského letiště

J. Ulvr na jednání přivítal M. Půtu, hejtmana Libereckého kraje.

Na úvod proběhlo prostřednictvím online připojení zástupců zpracovatele (Vysoká škola báňská, Ostrava – Jakub Meca a Zdeněk Neufinger) představení studie proveditelnosti. (Studie byla dne 14. 2. 2023 členům Komise zaslána jako podklad před jednáním). K zodpovězení případných dotazů byl na jednání přizván Z. Miklík, náměstek hejtmana, a P. Staněk, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku, který má danou studii na starosti.

Po úvodním představení výstupů studie vyzval J. Ulvr k diskusi.

M. Půta se dotázal, čím je podložena uváděná cena za 1 kWh.

Z. Neufinger reagoval, že cena byla stanovena s ohledem na předpokládaný vývoj ceny elektrické energie na trhu, kdy v současné době již dochází ke zlevňování a uváděná cena by měla představovat průměr za celou dobu životnosti FVE.

M. Tůma ocenil, že byl do studie zařazen jeho požadavek na vyjádření k možnosti vyvedení elektrického výkonu do distribuční sítě. Dále informoval o možné směně pozemků, které by byly na území kraje a zároveň by měly jednodušší možnost připojení. Tuto možnost již přednesl i panu hejtmanovi.

V návaznosti na svůj požadavek o písemnou žádost k možnosti připojení do distribuční sítě ze strany kraje podal elektronicky žádost o připojení sám za město Ralsko a nabídl se, že po obdržení reakce výsledek přepoše a případně pomůže s vyplněním žádosti. Dále znovu upozornil na to, že než bude záměr konzultovat s veřejností, potřebuje záruku, že projekt bude možné realizovat.

Z. Miklík odpověděl, že v současné době je ve spolupráci s Vysokou školou báňskou zpracováváno jednopólové schéma, které by mělo být zpracované cca do 14 dnů a pak bude odeslána žádost o připojení. Směrem k autorům studie pak vznesl požadavek, zda by při realizaci maximální varianty bylo oplocení provedeno za komunikací, která by tak mohla být přístupná i pro rekreační účely. Studie bude dále použita pro jednání s možnými partnery, kteří budou schopni splnit dané podmínky (nemusí to být jen ČEZ).

M. Tůma upozornil na technické možnosti pro připojení do rozvodny v Novinách pod Ralskem.

Z. Miklík reagoval, že technické řešení bude probíhat až v další fázi, v tuto chvíli je důležité dopracovat studii. Je přesvědčen, že některý z partnerů, kteří budou osloveni, bude schopen podmínky splnit.

M. Půta informoval, že v tuto chvíli bude krajská samospráva rozhodovat o nejvhodnější variantě a vzhledem k návratnosti si neumí představit jiné než maximální řešení s respektem komunikace okolo nejen pro přilehlé majitele pozemků, ale i pro rekreační účely. Dále uvedl, že by byl rád, kdyby kraj jako zadavatel pro příště při takovémto zadávání definoval lépe zúčastněné subjekty, protože zapojení aeroklubu při projednávání studie shledává s ohledem na výši jejich poplatku za užívání letiště jako bezpředmětné. K umístění výrobní vodíku sdělil, že její umístění v Ralsku pravděpodobně nedává smysl a je jí potřeba umístit tam, kde je odběr (pravděpodobně v Liberci a České Lípě).

Dále se vyjádřil k nové informaci od M. Tůmy k možnosti směny pozemků, kdy by bylo potřeba do konce února vydefinovat, které pozemky by se měnily. Směnu pozemků nevylučuje a podle některých informací, kdy by u pozemků mimo intravilán nemuselo dojít ke změně územního plánu, by toto mohlo být jednou z variant.

J. Meca doplnil, že všechny dokumenty včetně žádosti o zřízení nového odběrného místa pošlou ke kontrole již v pondělí (20. 2.)

P. Král se dotázal, kdo bude FVE stavět.

M. Půta reagoval, že jsme teď ve fázi, že neřešíme, kdo to bude stavět, ale že máme studii, na základě které se bude samospráva kraje rozhodovat o dalším postupu a na dodavatele následně bude muset proběhnout veřejná soutěž, pro kterou budou osloveni všechny možné subjekty.

Samospráva také bude muset rozhodnout o tom, zda to bude projekt jen kraje nebo s partnerem či to bude realizovat někdo třetí a kraj z toho bude mít pouze zisk.

P. Král se dále zeptal, zda se kraj zaváže, že v případě realizace projektu z toho budou mít dotčené obce nějaký zisk, a dále se dotázal na možnost podzemního vedení oproti úmyslu realizace nadzemního stožárového vedení.

M. Půta odpověděl, že je standardní, že každý investor přispívá na rozvoj příslušného okolí a je připraven o tom jednat. Dále dodal, že je logické, aby vedení probíhalo v zemi.

L. Mrázová požádala o vyjasnění, co se od Komise očekává, a jako zástupkyni geoparku by ji také zajímalo stanovisko subjektů z oblasti životního prostředí (CHKO, krajská pobočka MŽP, krajinný ráz).

Z. Miklík reagoval, že pro Liberecký kraj je v současné situaci využití plochy letiště pro FVE optimální a případná výroba elektrické energie by zajistila soběstačnost kraje a jeho příspěvkových organizací včetně zisku pro nákup dalších energií (např. plynu). Od Komise očekává názor na jednotlivé varianty a záměr celkově.

M. Tůma chápe ekonomickou výhodnost pro Liberecký kraj, je proto připraven řešit eventuální možnost směny pozemků a je připraven do konce února zpracovat alternativu, která nebude pro kraj ekonomicky nevýhodná.

M. Půta zdůraznil, že kraj převzal letiště v roce 2007 a údržba areálu se za tu dobu pohybuje na úrovni cca 100 mil. Kč. Záměr FVE není v rozporu s dlouhodobým záměrem kraje na využití oblasti pro turistiku a rozvoj dotčených obcí a do budoucna může být například garantováno věnování určitého procenta příjmu z FVE na rozvoj plánovaných aktivit a projektů. Zároveň upozornil, že souběh aktivit, které v současné době na letišti probíhají, není z bezpečnostního hlediska úplně vhodný.

J. Ulvr citoval vyjádření L. Pořízka, ředitele správy CHKO Kokořínsko-Máchův kraj, který se z jednání omluvil. L. Pořízek k záměru FVE zaslal následující: „Pravděpodobně nevyločíme vliv na území Natury 2000, konkrétně na ptačí oblast a předměty ochrany - lelka a skřivana lesního, protože i když je záměr situovaný mimo CHKO a ptačí oblast, ovlivní populaci, protože v těsné blízkosti letiště je jedno z jádrových území (hnízdiště) pro tyto druhy. Ale stejně, předpokládám, na to bude EIA“.

J. Ulvr dále uvedl, že Komise je doporučujícím orgánem rady kraje a navrhuje proto usnesení, že Komise bere studii proveditelnosti pro výstavbu FVE na vědomí.

M. Půta doplnil, že v rámci Komise očekává pohledy jednotlivých zúčastněných na celou věc.

V. Vít se dotázal k časování celého projektu, protože změna územního plánu a EIA je dlouhodobá záležitost. Přimlouvá se proto za rychlou přípravu.

Z. Miklík reagoval, že předpokládá horizont cca 3 roky a je potřeba konat postupně, v tuto chvíli jsme ve fázi odevzdané studie.

J. Jadrný uvedl, že se čeká na přijetí Lex OZE II, která určí také přístup ke změnám územního plánu. Dále upozornil na nutnost vyřešení pozice kraje v budoucím projektu, zda bude či nebude investorem.

M. Tůma navrhl, že by výstupem z jednání Komise mělo být doporučení, aby rada kraje rozhodla o žádosti o připojení.

Z. Miklík reagoval, že tato žádost se již zpracovává.

O. Němec se dotázal na to, kdo bude platit žádost o změnu územního plánu a zřízení vedení letiště - rozvodna Noviny pod Ralskem.

M. Půta sdělil, že návrh na změnu územního plánu zpravidla platí žadatel. Vybudování vedení většinou hradí investor, ale v případě dalších zájmů může hradit i ČEZ či jiní investoři.

T. Rychtařík se omluvil, že musí z pracovních důvodů odjet dříve, ale projekt považuje za smysluplný.

L. Mrázová chápe postoj kraje a reagovala na sdělení M. Půty, že by část zisku mohla jít zpět do území a dotázala se, kdy by se dalo uvažovat o tom, že se část výnosu vrátí.

M. Půta odpověděl, že nemá problém s tím, aby část zisku šla do nějakého fondu, o jehož využití bude rozhodovat kraj ve spolupráci s městem a finance z něj by byly v oblasti investované.

Z. Miklík doplnil, že z hledisku času se jedná o 3 roky a více, tj. poté, co bude projekt zrealizován.

M. Tůma požádal o možnost účasti zástupců města Ralsko v dalších jednáních ohledně přípravy projektu a jednání s možnými partnery.

Z. Miklík reagoval, že kraj uvažuje o realizaci předběžných tržních konzultací, kam by se zvali různí účastníci, byla by to otevřená záležitost pro všechny, kteří projeví zájem, ale bude nutné celé to nějak formálně zastřešit.

P. Staněk doplnil, že studie byla zaslána i orgánům v oblasti životního prostředí, ale oficiální vyjádření ještě neobdrželi.

P. Král sdělil názor, že by Komise měla přijmout usnesení nejen o tom, že bere studii na vědomí, ale také o tom, zda se záměrem souhlasí.

M. Půta doplnil, že v tuto chvíli bude rada kraje jednat o variantách, rozhodnutí o tom, zda kraj bude investorem, bude až následně. Zároveň připustil, že budou muset proběhnout oficiální jednání s městem Ralsko o konkrétních podmínkách.

M. Tůma upozornil na to, že je ve studii velké množství trhlín, které je nutno dopracovat a v tuto chvíli by musel hlasovat proti.

Z. Miklík doplnil, že studie bude muset být dále dopracována do fáze zadávací dokumentace a jsou různé cesty, jak zakázku zadat.

J. Ulvr shrnul, že na základě diskuse tedy bude Komise hlasovat pouze ve smyslu, že studii bere na vědomí.

Návrh usnesení:

Č. usnesení: 09/23/KRR/01

Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska bere na vědomí Studii proveditelnosti pro výstavbu FVE a výroby H₂ v areálu bývalého vojenského letiště Ralsko.

Hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	VÝSLEDEK
10	10	0	0	přijato

Po ukončení diskuse a hlasování se z jednání omluvili M. Půta, M. Tůma, J. Hanka, J. Jadrný, P. Staněk a Z. Miklík.

Bod č. 3 - Kontrola plnění úkolů

ÚKOL	SPLNĚNO/NESPLNĚNO
3.1 Zasílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území	informace podána viz bod č. 4
5.3 Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů	neproběhla žádná aktualizace
6.2 Průběžně informovat o výstupech projektu Odolné Ralsko	informace podána viz bod č. 6
8.1 Předložit oficiální stanovisko Mikroregionu Podralsko k možnosti odkupu hradu Ralsko	částečně splněno viz níže
8.2 Zajistit oficiální vyjádření majitele hradu Ralsko k možnosti jeho prodeje	vyjádření bude předloženo na příštím jednání
8.3 Informovat o dalším postupu ve věci vyjednávání vhodné lokality pro skauty	informace bude podána na příštím jednání (p. Farský byl z jednání omluven)

K úkolu 5.3 J. Ulvr dodal, že z důvodu přesunu termínu dnešního jednání Komise a neúčasti některých členů bude slíbená revize tabulky projektů a záměrů provedena až na dalším jednání.

K úkolu 8.1 P. Král informoval, že možnost odkupu hradu Ralsko byla na jednání Mikroregionu Podralsko projednána a odsouhlasena, avšak toto usnesení nemá písemně podloženo. Bylo dohodnuto, že si kraj toto vyjádření od p. Hausera, předsedy Mikroregionu Podralsko, vyžádá.

Úkol č. 9.1: Vyžádat si oficiální stanovisko Mikroregionu Podralsko k možnosti odkupu hradu Ralsko.

Bod č. 4 – Informace o možnostech podpory

M. Otta představil aktuální možnosti dotační podpory, ve kterých by mohla mít oblast bývalého vojenského prostoru Ralsko nějaké zvýhodnění (příslušné snímky z prezentace budou včetně odkazů rozeslány spolu se zápisem).

V oblasti evropských finančních zdrojů je možným zdrojem Národní plán obnovy, ve kterém jsou vyhlášeny 4 výzvy na revitalizaci či odstranění brownfields.

Z národních dotací jsou připravovány programy na podporu rozvoje regionů s novými upravenými podmínkami a jedním z kritérií by měla být příslušnost do hospodářsky a sociálně ohrožených území. Proběhla diskuse, zda do těchto území spadá i město Mimoň¹.

Z krajského dotačního fondu se pravidelně vyhláší Program obnovy venkova, kde výzva končí zítra (17. 2. 2023) a kde jsou bonifikovány hospodářsky slabé a podprůměrné oblasti.

Liberecký kraj se dlouhodobě snaží prosadit bonifikaci hospodářsky a sociálně ohrožených území v co největším množství dotačních titulů.

Bod č. 6 – Informace k akci 10 let geoparku

L. Mrázová představila akce, které se plánují realizovat v rámci oslav desetiletého výročí od založení geoparku. Plakát k akci je k dispozici na [webových stránkách geoparku](#). Důležitými partnery projektu jsou město Ralsko a město Mimoň, a dále Liberecký kraj a Vojenské lesy a statky, s.p. Mediální partnerství je uzavřeno s Českým rozhlasem.

I. Dohnal doplnil, že mají v plánu předělat infocentrum v Hradčanech, rozšířit jeho obsah a chtěli by na tomto spolupracovat i s geoparkem.

Bod č. 7 – Různé

I. Dohnal informoval, že bylo dobudováno 10 přístřešků a budou i nadále pokračovat. Chtěli by se zaměřit na řízenou turistiku a omezit nekontrolovaný volný pohyb osob po lesích.

V. Vít se dotázal na možnost realizace stellplatzů (prostory pro přenocování v obytných automobilech).

Š. Kalvová reagovala, že byla v minulosti pro tuto aktivitu uvažována lokalita Hvězdov, ale neuskutečnilo se to.

L. Mrázová k tomu doplnila, že v pátek měla se zájemcem o stellplatz schůzku a že jeho zájem stále trvá.

V. Židek dodal, že jsou tyto projekty krajem v oblasti cestovního ruchu dotovány. Dále byly řešeny možnosti švýcarských fondů, kde by takováto infrastruktura mohla být podporována.

¹ Dle Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ jsou součástí území bývalého vojenského prostoru Ralsko tyto obce: Bělá pod Bezdězem, Bezděz, Doksy, Hamr na Jezeře, Mimoň, Mukařov, Noviny pod Ralskem, Osečná, Provodín, Ralsko, Stráž pod Ralskem, Zákupy

J. Ulvr informoval, že je řešena případná nominace p. Hanky jako řádného člena Komise. Po zaslání oficiální žádosti o členství bude projednáno v radě kraje.

Bod č. 8 – Závěr

J. Ulvr jednání zakončil poděkováním za účast na jednání.

Bylo dohodnuto, že další jednání Komise se uskuteční **ve středu 24. května 2023 od 10 hodin ve Stráži pod Ralskem.**

Souhrn úkolů:

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
3.1 Zásílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území	M. Otta	průběžně
5.3 Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů	všichni členové	průběžně
6.2 Průběžně informovat o výstupech projektu Odolné Ralsko	L. Mrázová	průběžně
8.2 Zajistit oficiální vyjádření majitele hradu Ralsko k možnosti jeho prodeje	J. Hanka, M. Tůma	24. 5. 2023
8.3 Informovat o dalším postupu ve věci vyjednávání vhodné lokality pro skauty	J. Farský	24. 5. 2023
9.1 Vyžádat si oficiální stanovisko Mikroregionu Podralsko k možnosti odkupu hradu Ralsko.	J. Ulvr	24. 5. 2023

.....
Mgr. Jiří Ulvr
předseda Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

zapsala: Mgr. Zuzana Šiftová
tajemník Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

Liberec, 21. února 2023