



Liberecký kraj

resort hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů, územního plánování a rozvoje venkova

## **Zápis č. 5/2022**

### **ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska**

konaného dne 9. března 2022 od 10 hodin  
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni: **Mgr. Jiří Ulvr**

---

**Petr Král**

---

**Mgr. Oldřich Němec**

---

**Ing. Miloslav Tůma**

---

**Lenka Mrázová**

---

**Ing. Tomáš Rychtařík**

---

**Ing. Martina Körteltová**

---

**Ing. Václav Vít**

---

**Josef Jadrný**

---

**Mgr. Šárka Kalvová**

---

**Mgr. Zuzana Šiftová**

---

Omluveni: **Václav Židek**

---

**Ing. Roman Vohradský**

---

**Mgr. Jan Farský**

---

**Ing. Ladislav Pořízek**

---

Hosté: **Mgr. Michael Otta, MPA**

---

## Návrh programu:

---

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění úkolů
4. Informace o výstupech z jednání realizovaných k problematice Ralska
5. Přehled projektů a záměrů – diskuse nad možnostmi a směry dalšího rozvoje oblasti
6. Různé
7. Závěr

### Bod č. 1 – Zahájení

---

Jednání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska (dále jen „Komise“) bylo zahájeno v 10:00. Jednání zahájil a řídil Mgr. Ulvr, předseda Komise.

### Bod č. 2 - Schválení programu jednání

---

Přítomní členové Komise schválili program jednání.

### Bod č. 3 - Kontrola plnění úkolů

---

ÚKOL	SPLNĚNO/NESPLNĚNO
1.5 Připravit a zaslat členům Komise přehled aktivit, záměrů či projektů, které potřebuje a chce město Ralsko realizovat, včetně jejich projednání se zastupiteli města – <i>M. Tůma</i>	<b>splněno</b> viz bod č. 5
3.1 Zasílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území – <i>M. Otta</i>	v uplynulém období se neobjevily žádné aktuální informace
4.1 Na další jednání Komise připravit přehlednou tabulku projektů a záměrů pro jejich projednání – <i>Z. Šiftová</i>	<b>splněno</b> viz bod č. 5
4.2 Prostudovat přehled záměrů a projektů před dalším jednáním Komise – <i>všichni členové</i>	<b>splněno</b> viz bod č. 5

### Bod č. 4 - Informace o výstupech z jednání realizovaných k problematice Ralska

---

J. Ulvr podal informace z jednání Pracovní skupiny Ralsko, která byla založena z důvodu převodu pozemků mezi Vojenskými lesy a statky a Lesy ČR. Podle aktuálních informací je převod pozemků pozastaven a nová vláda si ponechala šestiměsíční lhůtu na rozhodnutí o dalším postupu. Pracovní skupina se sešla dne 22. února 2022 a byla zde předložena informace od náměstků z Ministerstva obrany a Ministerstva zemědělství, že by mělo dojít k dohodě a návratu do původního stavu. Byla také nastíněna možnost řešení letiště v jiném režimu pro účely obrany státu.

M. Tůma doplnil, že město Ralsko zvažuje podání žaloby a žádosti o vydání předběžného opatření, protože by mohlo dojít k opětovnému využití prostoru letiště pro vojenské účely, což by bránilo dalšímu rozvoji města a zbrzdilo připravované projekty. Dále uvedl, že informace, které byly předloženy ministryni obrany, že je prostor stále využíván pro armádní výcvik a je proto potřeba zde zachovat správu Vojenských lesů a statků, jsou zavádějící.

J. Jadrný vyjádřil souhlas s navrženým postupem města Ralsko. Podle zpracované analýzy na využití letiště není tato plocha vhodná pro opětovné využití armádou pro letecký provoz. Dále se dotázal na postoj Libereckého kraje, který by se měl k postoji města Ralsko připojit.

J. Ulvr uvedl, že tuto informaci slyší poprvé a nezná podrobnosti zmíněného návrhu.

M. Tůma reagoval, že od Libereckého kraje vzešla připomínka na národní úrovni, že by bylo lepší, aby pozemky spravovaly Lesy ČR. Další postup je teď na právních zástupcích města, kteří prověřují, jestli by podání žaloby a žádosti o předběžné opatření mělo smysl.

J. Ulvr následně doplnil, že se Pracovní skupina Ralsko zabývala také možností převodu silnice č. III/27237 zpět na Liberecký kraj a jejím využitím jako veřejné, ale tomu by pravděpodobně bránilo negativní stanovisko pyrotechnické služby Policie ČR. Dále byla řešena možnost využití plochy letiště pro účely fotovoltaické elektrárny, což je ale v rozporu s platným územním plánem.

## **Bod č. 5 - Přehled projektů a záměrů – diskuse nad možnostmi a směry dalšího rozvoje oblasti**

---

Je připravena tabulka se soupisem projektů a záměrů pro oblast Ralska, ke kterým členové Komise připisovali komentář o možnosti jejich realizace.

M. Tůma k projektům za oblast technické infrastruktury sdělil, že pro město Ralsko je důležitým projektem řešení vodovodu a kanalizace v Náhlově, kde bude snaha o získání dotací z národních či krajských zdrojů. V souvislosti s tím probíhají jednání s SVS, ale zatím to bude provozovat město. Dalším problémem k řešení je také rozpadající se ČOV v Kuřívodech.

J. Jadrný reagoval, že projekty sítí jsou nejdůležitější a umožňují další rozvoj oblasti. Dále přidal vlastní zkušenost, že provozování vodovodu prostřednictvím obce je levnější než přes SVS.

P. Král informoval, že připravují projekty týkající se hradu Ralsko a Vranovských skal. Hrad se rozpadá a jelikož se jedná o dominantu kraje, měl by do celé záležitosti vstoupit Liberecký kraj (i z důvodu, že se hrad nachází na katastru 3 obcí) a měl by se řešit případný odkup od současného majitele. O následnou údržbu a správu hradu by se pak již mohly postarat příslušné obce nebo sdružení obcí.

***Úkol č. 5.1: Liberecký kraj by měl vyvolat jednání se současným majitelem hradu Ralsku za účelem možného odkupu objektu do vlastnictví kraje nebo obcí.***

Na základě diskuse bylo dohodnuto, že se v další části jednání budou probírat jednotlivé projekty z připraveného přehledu. Projekty označené modře jako hotové/splněné budou

z tabulky odstraněny a budou nadále evidovány v samostatné tabulce. Totéž se týká i projektů označených červeně, které budou nově vedeny jako databáze zatím nerealizovatelných projektů. Projekty uvedené v přehledu zelenou barvou budou v tabulce ponechány, černě zapsané projekty budou do příslušných tabulek zařazeny na základě výsledků diskuse.

U projektů z oblasti životního prostředí J. Jadrný uvedl, že všechny projekty týkající se zadržování vody v krajině je třeba nechat ve sledování.

U projektů týkajících se naučných a turistických stezek L. Mrázová informovala, že Geopark financoval turistické značení a chtěli by vyznačit i naučné okruhy. Došlo k přeznačení v okolí Hradčan a Hamru a z toho důvodu neplatí papírové mapy. Do tohoto okruhu projektů proto navrhla doplnit dva nové projekty týkající se značení turistických tras a budování cyklostezek po zaniklých obcích. Diskuse proběhla ohledně problematiky hiposteze, které jsou problematické a je potřeba k jejich řešení přistoupit správně a vyřešit možné konflikty s místními obyvateli.

V případě návrhů ze soutěže z roku 2008 týkající se návrhů možného využití letiště M. Tůma sdělil, že umístění fotovoltaických elektráren není v souladu s územním plánem a spíše než o klasické FVE by se dalo mohlo uvažovat o agrofotovoltaice nebo ostrovním systému ve spojení s nějakým dalším projektem.

Návrhy ze soutěže z roku 2012 (jednalo se zejména o využití pro sport, rekreaci a průmysl 4.0.) budou z tabulky vypuštěny, protože došlo k jejich částečnému zohlednění při tvorbě územního plánu města Ralsko.

Projekty navrhované v rámci Vyhledávací studie z roku 2006 jsou již promítnuty v jiných návrzích nebo jsou již překonané, a proto budou z tabulky také vypuštěny.

Tabulka byla na základě podnětů z diskuse upravena a bude rozeslána členům Komise spolu se zápisem. Na základě vzájemné dohody bude tabulka průběžně aktualizována či doplňována o nové projekty.

***Úkol č. 5.2: Upravit tabulku záměrů a projektů na základě podnětů vzešlých z jednání Komise.***

***Úkol č. 5.3: Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů.***

## **Bod č. 6 – Různé**

---

J. Jadrný se dotázal, zda kraj uvažuje o zřízení záložního prostoru pro uprchlíky z Ukrajiny, například v Ralsku.

J. Ulvr reagoval, že se danou problematikou zabývá krizový štáb.

M. Tůma doplnil, že předal panu hejtmanovi informace o opuštěných panelových domech v Ralsku, jejichž případné využití by ale bylo podmíněno značnými investicemi.

M. Otta dále stručně informoval o problematice hospodářsky a sociálně ohrožených území (HSOÚ). Jedná se o území, které je vymezeno v rámci Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ a v případě Libereckého kraje se jedná o území obcí s rozšířenou působností Frýdlant, Tanvald, Semily a Nový Bor, a dále je sem zahrnut ještě bývalý vojenský prostor Ralsko, a to ve vymezení za celá správní území obcí zasahujících do tohoto prostoru (tj. obce Ralsko, Bezděz,

Mimoň, Noviny pod Ralskem, Osečná, Zákupy, Doksy, Provodín, Hamr na Jezeře, Stráž pod Ralskem, Bělá pod Bezdězem a Mukařov). Předpokládá se, že tyto oblasti budou zvýhodňovány v rámci vybraných národních dotačních titulů nebo budou mít svůj vlastní dotační titul. Pro jednotlivé HSOÚ mají být zpracovány studie, v současné době dokončujeme pilotní studii pro Frýdlantsko a na dalším jednání Komise je předpokládáno představení návrhu studie pro oblast bývalého vojenského prostoru Ralsko.

M. Otta dále informoval o Informačním systému projektových záměrů, který je provozován Ministerstvem pro místní rozvoj a pro jednotlivé kraje je spravován prostřednictvím sekretariátů Regionální stálé konference. Některé z projektů evidovaných v projednávané tabulce projektů a záměrů pro Ralsko již mají u svého zdroje uvedenou poznámku ISPZ, což znamená, že tyto projekty již v systému evidovány jsou.

### **Bod č. 7 – Závěr**

Bylo dohodnuto, že další jednání Komise se uskuteční **ve Stráži pod Ralskem, a to ve středu 1. června 2022 od 10 hodin.**

### **Souhrn úkolů:**

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
3.1 Zasílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území	M. Otta	průběžně
5.1 Liberecký kraj by měl vyvolat jednání se současným majitelem hradu Ralsku za účelem možného odkupu objektu do vlastnictví kraje nebo obcí	J. Ulvr	1. 6. 2022
5.2 Upravit tabulku záměrů a projektů na základě podnětů vzešlých z jednání Komise	Z. Šiftová	16. 3. 2022
5.3 Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů	všichni členové	průběžně

.....  
Mgr. Jiří Ulvr  
předseda Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

zapsala: Mgr. Zuzana Šiftová  
tajemník Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

**Liberec, 15. března 2022**