



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 2

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 20. 2. 2024 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová (přítomna od bodu č. 12), Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk, Ing. Petra Foktová, Ing. Anna Matoušková, Ing. Zdeněk Borovička, Ing. Vladimír Koudelka, Libor Křenek, Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Jan Sviták, Ing. Jana Radějová, Ing. Vladimíra Chmelařová, Ing. Ivana Míčková, Bc. Tomáš Charypar, MBA, Mgr. Jaroslav Šída,

Hosté: Ing. Jan Růžička

Zasedání komise zahájil v 10.00 hod. Mgr. Petr Staněk, který omluvil předsedkyni komise Ing. Jitku Volfovou z důvodu návštěvy lékaře, a po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 – **Usnesení č. 02/24/MK/041**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 790/1 o výměře 633 m², nově označené jako p. p. č. 790/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 790/1 o výměře 479 m², nově označené jako p. p. č. 790/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 790/1 o výměře 92 m², nově označené jako p. p. č. 790/7, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 790/1 o výměře 21 m², nově označené jako p. p. č. 790/8, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 790/1 o výměře 39 m², nově označené jako p. p. č. 790/9, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 638-281/2022 ze dne 8. 11. 2022, nacházejících se v katastrálním území Osečná, obci Osečná, a evidovaných na listu vlastnictví č. 402

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Osečná, se sídlem Svatovítské náměstí 105, 463 52, Osečná, IČO 00263061**, účetní hodnota pozemků ve výši **22.120 Kč** (slovy: *dvacet dva tisíc sto dvacet korun českých*).

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 2 – **Usnesení č. 02/24/MK/042**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 860 o výměře 1093 m², nově označené jako p. p. č. 860/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 860 o výměře 23 m², nově označené jako p. p. č. 860/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1136-117/2022 ze dne 24. 1. 2023, nacházejících se v katastrálním území Dolní Chrastava, obci Chrastava,

- části p. p. č. 1462/1 o výměře 842 m², nově označené jako p. p. č. 1462/10, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezené geometrickým plánem č. 1153-116/2022 ze dne 19. 1. 2023, nacházející se v katastrálním území Chrastava I, obci Chrastava,

a evidovaných na listu vlastnictví č. 488 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Chrastava, se sídlem náměstí 1. máje, 463 31 Chrastava, IČO 00262871**, účetní hodnota pozemků ve výši **137.060 Kč** (slovy: *jedno sto třicet sedm tisíc šedesát korun českých*).

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 3 – **Usnesení č. 02/24/MK/043**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru p. p. č. 354/10 o výměře 105 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 354/16 o výměře 41 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházejících se v katastrálním území Hajniště pod Smrkem, obci Nové Město pod Smrkem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od **města Nové Město pod Smrkem, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČO 00263036**, účetní hodnota pozemků činí **14.600 Kč** (slovy: *čtrnáct tisíc šest set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 4 – Usnesení č. 02/24/MK/044

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru

- p. p. č. 2942/14 o výměře 825 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2942/71 o výměře 393 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 3096/51 o výměře 1736 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3096/53 o výměře 175 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3096/54 o výměře 763 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3096/252 o výměře 2608 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 3096/276 o výměře 1187 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Dubá, obci Dubá, a evidovaných na listu vlastnictví č. 983 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, účetní hodnota pozemků činí **1.239.952 Kč** (slovy: *jeden milion dvě stě třicet devět tisíc devět set padesát dva korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 5 – Usnesení č. 02/24/MK/045

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 923/7 o výměře 226 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, a evidované na listu vlastnictví č. 1043 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **13.560 Kč** (slovy: *třináct tisíc pět set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 6 – Usnesení č. 02/24/MK/046

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 352/3 o výměře 166 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mukařov u Jablonce nad Nisou, obci Malá Skála, a evidované na listu vlastnictví č. 337 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec

nad Nisou, od **manželů Vratislava Horčíčky, bytem č. ev. 615, 468 27 Nová Ves nad Nisou a Mgr. Ivany Horčíčkové, bytem č. p. 1000, 468 27 Nová Ves nad Nisou**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **9.960 Kč** (slovy: *devět tisíc devět set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 7 – **Usnesení č. 02/24/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 334/12 o výměře 131 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mukařov u Jablonce nad Nisou, obci Malá Skála, a evidované na listu vlastnictví č. 196 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **spoluvlastníků**

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **7.860 Kč** (slovy: *sedm tisíc osm set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 8 – **Usnesení č. 02/24/MK/048**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 322/4 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mukařov u Jablonce nad Nisou, obci Malá Skála, a evidované na listu vlastnictví č. 201 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **[redacted]** za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 9 – Usnesení č. 02/24/MK/049

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 938/5 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mukařov u Jablonce nad Nisou, obci Malá Skála, a evidované na listu vlastnictví č. 88 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 10 – Usnesení č. 02/24/MK/050

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí

- p. p. č. 681/7 o výměře 835 m², ostatní plocha, způsob využití mez, stráž,
- p. p. č. 2075/11 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/48 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/54 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2075/63 o výměře 179 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 336 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **62.700 Kč** (slovy: *šedesát dva tisíc sedm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(na projednání chyběla Ing. Volfová)

K bodu č. 11 – Usnesení č. 02/24/MK/051

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1677/3 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 51 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [redacted] za vzájemně

K bodu č. 14 – **Usnesení č. 02/24/MK/054**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1148/54 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 18 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 15 – **Usnesení č. 02/24/MK/055**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

1. a) s koupí p. p. č. 1955/16 o výměře 72 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, a evidované na listu vlastnictví č. 484 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **57.600 Kč** (slovy: *padesát sedm tisíc šest set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,

2. a) s koupí p. p. č. 1955/11 o výměře 147 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1955/13 o výměře 46 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, a evidovaných na listu vlastnictví č. 409 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **154.400 Kč** (slovy: *jedno sto padesát čtyři tisíc čtyři sta korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Tato majetkoprávní operace bude rozdělena do dvou samostatných kupních smluv uzavřených s každým z vlastníků pozemků zvlášť.

K bodu č. 16 – **Usnesení č. 02/24/MK/056**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1015 o výměře 214 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Podmoklice č.p. 58, rod. dům, a p. p. č. 1016 o výměře 713 m², zahrada, nacházejících se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidovaných na listu vlastnictví č. 645 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.245.000 Kč** (slovy: *jeden milion dvě stě čtyřicet pět tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Do důvodové zprávy bude rozepsána výše uvedené kupní ceny s ohledem na ceny okolních nemovitostí a dále přibližný harmonogram započatí stavby „I II/292 Semily, propojení ul. Bořkovské a Brodské“.

K bodu č. 17 – **Usnesení č. 02/24/MK/057**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí p. p. č. 678 o výměře 494 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Liberec XXIII – Doubí, č.p. 13, rod. dům, p. p. č. 679/1 o výměře 388 m², zahrada, a p. p. č. 680 o výměře 463 m², zahrada, nacházejících se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 344 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDAKCE] za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, nejméně však za cenu obvyklou, znalecký posudek nechá vypracovat budoucí kupující, kdy kupní smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Napojení průmyslové zóny Jih v Liberci na silnici I/35“,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 18 – **Usnesení č. 02/24/MK/058**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 645/1 o výměře 356 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Liberec XXIII – Doubí, č.p. 9, rod. dům, p. p. č. 646/3 o výměře 425 m², zahrada, p. p. č. 647/1 o výměře 159 m², trvalý travní porost, p. p. č. 655/2 o výměře 12 m², zahrada, nacházejících

se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 283 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od spoluvlastníků [REDACTED]

- p. p. č. 644/4 o výměře 130 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 536 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od spoluvlastníků [REDACTED]

- p. p. č. 646/1 o výměře 666 m², zahrada, a p. p. č. 646/2 o výměře 32 m², zastavěná plocha a nádvoří, na které stojí stavba bez čp/če, garáž, LV 677, nacházejících se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 972 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED]

- stavby bez čp/če, garáž na p. p. č. 646/2, LV 972, nacházející se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 677 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED]

za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **14.000.000 Kč** (slovy: *čtrnáct milionů korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 19 – Usnesení č. 02/24/MK/059

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1691 o předpokládané výměře cca 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Desná III, obci Desná, a evidované na listu vlastnictví č. 489 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, obchodní korporaci **Apartmenty Souš s. r. o., se sídlem Strážní 1946/10, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 14231034**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **2.000 Kč** (slovy: *dva tisíce korun českých*) **za m²** do 6 měsíců po dokončení stavby „Stavební úpravy, přístavba a nástavba objektu, změna užívání, Soušská 117, Desná III“ s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem (geometrický plán, poplatky aj.) uhradí budoucí kupující.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 20 – Usnesení č. 02/24/MK/060

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem trvá na usnesení č. 11/23/MK/185, tj. že **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas

s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- část p. p. č. 925/1 o předpokládané výměře cca 28 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Janovice v Podještědí, obci Janovice v Podještědí, a evidované na listu vlastnictví č. 71 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.050 Kč** (slovy: *jeden tisíc padesát korun českých*) **za m²**, s tím, že kupující nechají na své náklady vypracovat geometrický plán na oddělení části pozemku, jedná se o část pozemku před rodinným domem k podezdívce oplocení, krajnice silnice zůstává zachována.

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje trvá na původním usnesení a kupní ceně ve výši 1.050 Kč/m² z důvodů, že dochází k zhodnocení majetku ve vlastnictví budoucího kupujícího. V případě, že budoucí kupující nebudou výše uvedenou část pozemku za kupní cenu koupit, bude Krajská správa silnic Libereckého kraje p. o. požadovat uzavření nájemní smlouvy a bezdůvodného obohacení 3 roky zpět.

K bodu č. 21 – **Usnesení č. 02/24/MK/061**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- s uzavřením souhlasného prohlášení, ve kterém Liberecký kraj a obec Levínská Olešnice prohlašuje, že výlučným vlastníkem p. p. č. 1411/12 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Levínská Olešnice, obci Levínská Olešnice, a evidované na listu vlastnictví č. 583 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, je **obec Levínská Olešnice, se sídlem č. p. 94, 514 01 Levínská Olešnice, IČO 00854662**, účetní hodnota pozemku je 294 Kč (slovy: *dvě stě devadesát čtyři korun českých*).

Pro: **9 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....

Ing. Jitka Volfová

předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje