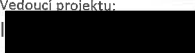


# PODPORA RETENCE VODY VE VYBRANÝCH LOKALITÁCH V K.Ú. HARATICE

## 01 – TVORBA TŮNÍ

### A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

|                                                                          |                                                                                     |                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dílo:<br>Podpora retence vody ve vybraných<br>lokalitách v k.ú. Haratice |                                                                                     |                       |
| Stupeň dokumentace:<br>DSP                                               | Objednatel:<br>Libor Nevyhoštěný                                                    | Datum / Verze:<br>04/2021                                                                                 |
| Obsah:<br>A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA                                            |  | Vedoucí projektu:<br> |
| Část:                                                                    | Měř:                                                                                | Řešitel:<br>          |

## Obsah

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| A Průvodní zpráva.....                                | 3 |
| A.1 Identifikační údaje .....                         | 3 |
| A.1.1 Údaje o stavbě .....                            | 3 |
| A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....                       | 3 |
| A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace ..... | 3 |
| A.2 Členění stavby na objekty.....                    | 3 |
| A.3 Seznam vstupních podkladů.....                    | 4 |

## A Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

**Podpora retence vody ve vybraných lokalitách v k.ú. Haratice**

b) místo stavby

Obec Plavy (563757), katastrální území Haratice (721573)

| p.p.č. | druh pozemku | vlastník          |
|--------|--------------|-------------------|
| 116/1  | TTP          | Nevyhoštěný Libor |
| 116/3  | TTP          |                   |
| 282/2  | TTP          |                   |

c) předmět dokumentace

Jedná se o nové a trvalé terénní úpravy, jejichž účelem je tvorba opatření pro ochranu přírody a zadržení vody v krajině. Obsahem dokumentace není žádná stavba.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Libor Nevvyhoštěný

Plavy

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Aquagen s.r.o., Ruprechtická 199/122, Liberec XIV 460 14, IČO: 03598993

zastoupená Ing. Martinem Duškem, jednatelem společnosti

zpracovatel dokumentace:

### A.2 Členění stavby na objekty

- O1 Tvorba a obnova tůní

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- Terénní průzkum
- Mapové podklady katastru nemovitostí- katastrální mapy
- ČSN 73 3050- Zemní práce
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- Standardy péče o přírodu a krajinu: B02 001: 2014 Vytváření a obnova tůní (ČVUT, AOPK ČR, 2014)

# PODPORA RETENCE VODY VE VYBRANÝCH LOKALITÁCH V K.Ú. HARATICE

## 01 – TVORBA TŮNÍ

### B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

|                                                                                  |                                                |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Dílo:<br><b>Podpora retence vody ve vybraných<br/>lokalitách v k.ú. Haratice</b> |                                                | <b>AQUAGEN</b>                  |
| Stupeň dokumentace:<br>DSP                                                       | Objednatel:<br>Libor Nevyhoštěný<br>[REDACTED] | Datum / Verze:<br>04/2021       |
| Obsah:<br>B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ<br>ZPRÁVA                                       |                                                | Vedoucí projektu:<br>[REDACTED] |
| Část:                                                                            | Měř:                                           | Řešitel:<br>[REDACTED]          |

## Obsah

|                                                                                    |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|---|
| B Souhrnná technická zpráva                                                        | 3 |
| B.1 Popis území stavby                                                             | 3 |
| B.2 Celkový popis stavby                                                           | 5 |
| B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání                             | 5 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení                                | 6 |
| B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby                                  | 6 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby                                                  | 6 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby                                                | 6 |
| B.2.6 Základní charakteristika objektů                                             | 6 |
| B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení              | 8 |
| B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení                                         | 8 |
| B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana                                             | 8 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 8 |
| B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí            | 8 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu                                         | 8 |
| B.4 Dopravní řešení                                                                | 8 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav                                | 8 |
| B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana                         | 8 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva                                                           | 8 |
| B.8 Zásady organizace výstavby                                                     | 8 |

## B Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku

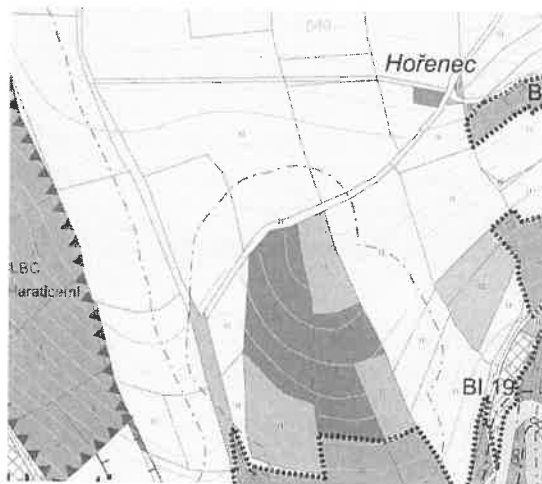
V rámci projektu jsou řešeny dvě lokality:

Lokalita na pozemku 116/1 je situovaná v intravilánu obce Plavy mezi roztroušenou zástavbou, v klínu mezi komunikací III/29053 a místní komunikací. Území je sklonité s depresí v oblasti tvorby tůň. Na pozemku je trvalý travnatý porost, přičemž v jižní části navazuje na výsadby dřevin.

Lokalita na pozemku 282/2 je situována mimo intravilán obce na jejím severním okraji v úvozu mezi hranou lesního porostu a trvalým travním porostem využívaným jako pastvina. Pozemek je svažité jiho- západním směrem. V okolí není žádná zástavba.

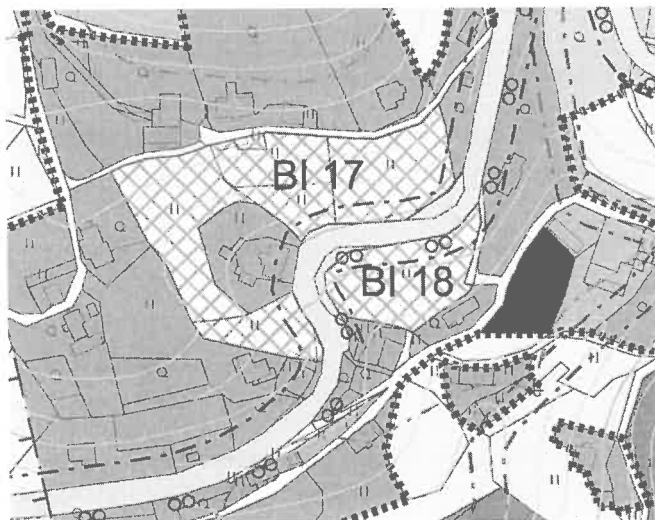
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Platný územní plán obce Plavy, vydaný v roce 2011, identifikuje plochu na pozemku 282/2 jako „Zemědělské plochy- trvalé travní porosty (ZT)“ přičemž regulativ územního plánu připouští stavbu takových konstrukcí



Výřez části územního plánu obce Plavy s pozemkem 282/2

Plocha na pozemku 116/1 je identifikována jako „Bydlení individuální“ (BI), které podmíněně připouští zemní práce v rozsahu zahradních úprav, tedy připouští tvorbu tůň



c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

K záměru nejsou vydány žádné výjimky ani povolení

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – podmínky dotčených orgánů budou zapracovány po jejich předložení, jednotlivé dokumenty budou součástí přílohy Dokladová část

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci přípravných prací byla provedena sondáž pro určení hladiny podzemní vody, všechny sondy prokázaly přítomnost hladiny spodní vody v hloubce 1m pod povrchem

f) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Návrh na pozemku 282/2 spadá do ochranného pásma lesa.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčené pozemky neleží ve záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Terénní úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Vytvořené terénní úpravy budou na dotčených pozemcích přirozeně zadržovat povrchovou vodu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci projektu nebudou káceny žádné stromy.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Záměr předpokládá vynětí ploch ze zemědělského půdního fondu.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

K přístupu techniky na lokalitu budou využity stávající pozemní komunikace místního významu a polní cesty probíhající územím.

Místní komunikace vedoucí k pozemku 116/1 leží na pozemku:

| p.p.č. | vlastník   | katastrální území |
|--------|------------|-------------------|
| 114    | Obec Plavy | Haratice          |

Polní komunikace vedoucí k pozemku 282/2 leží na pozemcích:

| p.p.č. | vlastník          | katastrální území |
|--------|-------------------|-------------------|
| 282/3  | Nevyhoštěný Libor | Haratice          |
| 282/4  |                   | Haratice          |

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice - irelevantní

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

| p.p.č. | druh pozemku | vlastník          | katastrální území |
|--------|--------------|-------------------|-------------------|
| 116/1  | TTP          | Libor Nevvhoštěný | Haratice          |
| 116/3  | TTP          |                   | Haratice          |
| 282/2  | TTP          |                   | Haratice          |

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo - irelevantní

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o nové a trvalé terénní úpravy, jejichž účelem je tvorba opatření pro ochranu přírody a retenci vody v krajině. Obsahem dokumentace není žádná stavba.

b) účel užívání stavby

Účelem terénních úprav je opatření pro ochranu přírody a retenci vody v krajině. Opatřením se podpoří biologická rozmanitost území vytvořením vhodných podmínek pro rozmnožování a biotop obojživelníků, plazů, hmyzu a ptactva.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalé terénní úpravy, které se ochranářským managementem budou udržovat v navržené podobě.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby – irelevantní

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – podmínky dotčených orgánů budou zapracovány, jednotlivé dokumenty budou součástí samostatné přílohy Dokladová část

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.- irelevantní

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Celková plocha navrhovaných opatření je 525 m<sup>2</sup>. Objem výkopku se předpokládá cca 420 m<sup>3</sup>.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Z terénních úprav nevznikne žádný přebytek hmot. Veškerá hmota se využije v místě. Dešťové vody budou na lokalitě zadržovány v hloubených tůních, což je žádoucí. Úpravy nebudou produkovat žádné odpady ani emise.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpoklad realizace stavby je ve 3. čtvrtletí roku 2021, nebo v 1. čtvrtletí roku 2022

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na tvorbu tůní jsou 300 000 Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení  
- irelevantní

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby  
- irelevantní

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby  
– irelevantní

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádná zvláštní bezpečnostní opatření.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

## a) stavební řešení

Terénní úpravy v území jsou členěny do následujících objektů:

- O1 Tvorba a obnova tůní

**O1 Tvorba a obnova tůní**

Tůně budou koncipovány jako mělké terénní deprese s velice pozvolnými svahy (1:4 až 1:10). Celkem bude vyhloubeny 3 tůně o ploše 525 m<sup>2</sup>. Maximální hloubka tůní bude 1,5m pod povrchem terénu. Tůně budou hloubeny strojově s ruční úpravou finálního tvaru a sklonu. Tvar tůní bude respektovat potřeby pro rozvoj biodiverzity, především pro rozvoj obojživelníků. Sklony tůní respektují potřeby pro přístup a rozmnožování obojživelníků. V letním období budou tůně přirozeně oteplovány sluncem.

Na pozemku 116/1 bude vybudována 1 tůň:

|          | max. hloubka | plocha         | objem výkopů celkem |
|----------|--------------|----------------|---------------------|
| typ tůně | m            | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup>      |
| Tůň 1    | 1,50         | 257            | 420                 |

Na pozemku 282/2 budou vybudovány 2 tůně:

|          | max. hloubka | plocha         | objem výkopů celkem |
|----------|--------------|----------------|---------------------|
| typ tůně | m            | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup>      |
| Tůň 2    | 1,50         | 142            | 114,00              |
| Tůň 3    | 1,50         | 126            | 101,00              |
|          |              | <b>268</b>     | <b>215</b>          |

Veškerý materiál vzniklý z hloubení tůní bude rozprostřen do jejich okolí. Žádný materiál nebude z místa odvážen.

Tůně budou během roku plněny povrchovou vodou. Úroveň hladiny zadržené vody bude během roku kolísavá. Kvalita vody v tůních se bude během roku měnit v závislosti na počasí.

## b) konstrukční a materiálové řešení

V rámci projektu nebudou budovány žádné konstrukce.

## c) mechanická odolnost a stabilita - irelevantní

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Tůně budou hloubeny rypadlovou pásovou technikou.

Žádná technická a technologická zařízení nebudou budována.

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

– irelevantní

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

- irelevantní

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

– irelevantní

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

– irelevantní

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádné připojení na technickou infrastrukturu.

## B.4 Dopravní řešení

K přístupu techniky na lokalitu budou využity stávající pozemní komunikace místního významu a přístup přes pozemky v majetku, nebo nájmu vlastníka. Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádné následné napojení na infrastrukturu.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Veškeré vegetační a terénní úpravy jsou popsány v kapitole B.2.6 Základní charakteristika objektů.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vlastní provádění terénních úprav bude způsobovat dočasné zvýšení prašnosti v okolí po dobu cca 3 měsíců. Vzhledem k tomu, že budou tůně budovány v období září- listopad, tedy v období zvýšených úhrnů srážek, a jsou situovány v dostatečné vzdálenosti od okolní zástavby.

Projekt bude mít v důsledku vysoce pozitivní vliv na životní prostředí. Opatřením bude zvýšena diverzita území a budou vybudovány vhodné podmínky pro rozmnožování a pobyt obojživelníků, plazů, hmyzu a ptactva.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru projektu není třeba ochranu obyvatelstva řešit.

## B.8 Zásady organizace výstavby

Před zahájením prací je nutné vytýčit pozice a rozlohu tůní.

Na lokalitě budou využívány pouze místní materiály. Staveniště není třeba odvodňovat. Zařízení staveniště bude možné vybudovat na dotčených pozemcích realizace. Odpady a emise nebudou při výstavbě vznikat.

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Na lokalitě budou zadržovány povrchové vody, což je žádoucí pro naplnění tůní. Voda bude zadržována až do úplného výparu.

