

1./VII ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.11.2024

Bod pořadu jednání: 14.

Název : Založení společnosti Energie Ralsko, s.r.o.

Důvod předložení: zákon o obchodních korporacích

Zpracoval: Mgr. Leoš Teufl
vedoucí oddělení dozoru a legislativy 🌹

Zodpovědný vedoucí odboru: Mgr. Karel Ulmann
vedoucí právního odboru 🌹

Projednal: Rada kraje dne 5.11.2024

Předkládá: Martin Půta
hejtman 🌹

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

r o z h o d u j e

- a) o založení společnosti Energie Ralsko, s.r.o., jejímž jediným společníkem bude Liberecký kraj, IČ 70891508, se sídlem na adrese U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec a výše jeho podílu bude činit 100%,
- b) o peněžitém vkladu do společnosti Energie Ralsko, s.r.o., ve výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých),

s c h v a l u j e

text zakladatelské listiny společnosti Energie Ralsko, s.r.o., spolu s určením prvního jednatele Ing. Petra Dobrovského, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a prvních členů dozorčí rady:

- a) Bronislav Kalvoda, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- b) Miloslav Tůma, nar. [REDACTED] bytem [REDACTED],
- c) Tomáš Hocke, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]

d) Martin Vondráček, nar. [REDACTED] bytem č.p. [REDACTED]
[REDACTED]

e) Zdeněk Chmelík, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
[REDACTED]

z m o c ň u j e

Martina Půtu, hejtmana kraje, k učinění zakladatelského právního jednání formou veřejné listiny a k žádosti o živnostenské oprávnění

a u k l á d á

Martinu Půtovi, hejtmanovi kraje, zajistit všechny zákonné kroky nutné ke vzniku společnosti Energie Ralsko, s.r.o.

Termín: 31. 12. 2024

Důvodová zpráva:

Předmětem tohoto materiálu je založení nové obchodní společnosti vlastněné Libereckým krajem za účelem realizace projektů v oblasti energetiky

I.

Liberecký kraj (dále jen „Kraj“) realizoval první instalace fotovoltaických elektráren na svých budovách a budovách svých organizací a po obdržení Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení k distribuční síti ve věci FVE Ralsko je Kraji doporučeno analýzou od Frank Bold Advokáti, s.r.o. (<https://posilej.cz/zasilka/wFSP3IF0#link>)

a s vizí, že ostatní Kraje postupovaly stejně, zřídit korporátní model pro založení krajské organizace zaměřené na provozování OZE a návazných energetických služeb. V této souvislosti byl zaslán dotazník na všechny kraje a hl. město Prahu za účelem zjištění řízení energetiky v jednotlivých krajích. Zatím nejsou k dispozici kompletní odpovědi.

S ohledem na komplexnost a budoucí úspory z rozsahu je Kraji doporučeno založit krajskou provozní společnost, která bude OZE a návazné energetické služby provozovat. Dobrá praxe napříč samosprávami v ČR ukazuje, že tento způsob je efektivnější než dosud převažující model, kdy energetickou agendu a instalaci OZE řešily samostatně jednotlivé odbory samosprávy.

II. Energie Ralsko, s.r.o.

Činnosti prvotně založené společnosti „Energie Ralsko s.r.o.“ v 12/2024 budou development a výstavba fotovoltaiky v Ralsku na bývalém letišti Hradčany a zajištění její kompletní administrace. Tuto společnost OISNM doporučuje založit v co nejkratší době, aby mohly být zahájeny kroky potřebné k developmentu celé akce z důvodu časových lhůt ze strany ČEZd v podmínkách smlouvy o připojení FVE v Ralsku. Organizace by také měla mimo jiné za úkol navrhnout model následné spolupráce s případnými partnery a model provozu. Tato společnost by zajišťovala úkoly na základě uzavřené příkazní smlouvy s Libereckým krajem, analogicky ke schématu s ARR (Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.)

Zřízení nové s.r.o. navrhuje i odborný poradce Libereckého kraje (konsorcium MTL-UH tvořené advokátními kanceláři MT Legal a Urban & Hejduk), což vyplynulo z konzultací podmínek smlouvy o připojení v 10/2024. Výhody jsou primárně v limitaci rizik Kraje a současně v možnosti nabídnout v projektu FVE plnohodnotnou účast a snadněji si s ním nastavit vzájemná práva a povinnosti týkající se realizace a správy projektu. Změnu smlouvy v detailu žadatele z Kraje na novou společnost je možné iniciovat ještě před uzavřením smlouvy, případně i následně převodem práv a povinností ze smlouvy na společnost. V případě přechodu smlouvy o připojení pod nově zřízenou organizaci by bylo nezbytné, aby pozemky letiště Hradčany vlastněné Krajem, na kterých má FVE stát, byly vypůjčeny společnosti Energie Ralsko s.r.o. OISNM doporučuje převést práva a povinnosti až po uhrazení celého podílu finančního plnění, tj. 28 125 000 Kč ve lhůtě 27 měsíců po podpisu smlouvy, tj. přelom roku 2026 a 2027.

S ohledem na předpokládané činnosti spojené se společností Energie Ralsko s.r.o. bude vložen základní kapitál na rozběhnutí těchto činností ve výši 5 milionů korun. Finance budou poskytnuty z kapitoly 920 14 – kapitálové výdaje OISNM, ORG 149135 0000.

III.

K výše uvedenému, resp. k **návrhu právní formy organizace**, můžeme konstatovat z rozboru zpracovaného Frank Bold Advokáti následující výhody a nevýhody jednotlivých řešení:

- **Příspěvková organizace** umožňuje přímou kontrolu Kraje, který má vysokou míru kontroly nad hospodařením i vedením organizace. Nevýhodné je postavení nekomerčního subjektu úzce spojeného s Krajem, který je limitován v nabídce benefitů svým zaměstnancům / řídicím pracovníkům. Negativní je také nízká flexibilita řízení, kdy řada dílčích kroků je podmíněna schválením orgány Kraje. Odpovědnost Kraje jako zřizovatele.
- **Krajská společnost s ručením omezeným (s.r.o.)** představuje nízké náklady na založení, umožňuje přímou kontrolu Kraje, umožňuje komerční vztah s Krajem, uplatňovat odpočet DPH, jednoduché zajištění kapitálu společnosti. Nevýhodnou je nejistota vzniku nákladů souvisejících s chodem společnosti – administrativní náročnost vedení je vyšší, než v případě příspěvkové organizace (nižší však než v případě akciové společnosti). Nejistota se týká také potřeby týkající se zajištění spolehlivého personálního obsazení; existence společnosti není garancí získání odborných kapacit (kterých je aktuálně nedostatek), z pozice obchodní společnosti jsou však šance na úspěšné získání potřebných odborných kapacit výrazně vyšší, než je tomu v případě příspěvkové organizace.
- **Dceřiná organizace existující krajské společnosti** (příp. využití existující společnosti Kraje k plnění úkolů MES) s výhodou nízkých nákladů na založení společnosti, se zázemím existující (a zkušené) společnosti v případě vhodné volby mateřské společnosti. Nevýhodou je nižší kontrola Kraje nad organizací založenou krajskou společností (strategicky vede krajská společnost, nikoli Kraj), odpovědnost za obchodní vedení nese jednatel dceřiné organizace. Bude se obtížněji zajišťovat kapitál organizace. Bude nutné striktně oddělit předmět činnosti matky a dcery z důvodu platby za hospodářskou ztrátu výkonu služby obecného hospodářského zájmu.

Z analyzovaných forem právnických osob se jako nejvhodnější jeví forma krajské společnosti s ručením omezeným. V této souvislosti byl prověřen i vztah dotačních titulů k formě právnické osoby. Dotační tituly zpravidla cílí na určitou skupinu subjektů; omezení dotace na konkrétní právní formy právnických osob nebývá v praxi časté, avšak nelze jej vyloučit (např. omezení na příspěvkové organizace územně samosprávných celků). Vždy je proto nezbytné se zabývat konkrétními podmínkami dotačního titulu.

Návrh harmonogramu:

- **12/2024 Založit organizaci Energie Ralsko, s.r.o. na development a výstavbu fotovoltaiky v Ralsku**
- **12/2024 Založit organizaci Energie LK, s.r.o. Činnosti by se postupně přesunuly z odborů KÚLK do této organizace.**

- **2030 Spolek/družstvo – tato společnost bude potřebná až po výstavbě FVE Ralsko (2030) ke sdílení elektřiny napříč subjekty mimo Libereckého kraje.**

IV.

Nezbytnou součástí materiálu pro orgány kraje je i návrh zakladatelské listiny, která obsahuje i uvedení jmen prvního jednatele a prvních členů dozorčí rady. Tyto údaje budou při další změně z listiny vymazány.

Sídlem společnosti bude město Ralsko (předpoklad: *Kuřívody 701 Ralsko 471 24 Mimoň*), rozsah podnikatelských oprávnění byl určen s ohledem na bod II. této zprávy.

Přílohy:

P01_zakladatelská listina

P02_podnikatelsky_zamer

P03_FB_shrnuti