

Čestné prohlášení

„Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního deponizačního zařízení LK“

Zastoupená

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8




IČ 25021915, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 93177

zastoupená [REDACTED], oblastním ředitelem pro Liberecký kraj, na základě pověření

čestně prohlašuje,

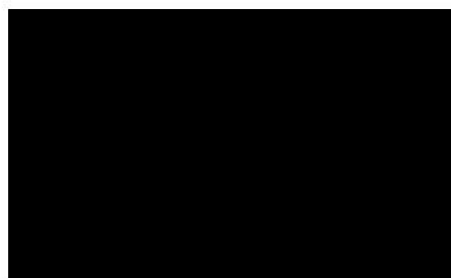
že realizovala za posledních 7 let před zahájení zadávacího řízení tyto stavební práce:

č.	Název či obchodní firma objednatele	Předmět a popis stavebních prací (stavby)	Rozpočtové náklady Cena stavby bez DPH	Termín realizace stavebních prací	Kontaktní osoba objednatele k ověření poskytnutého plnění
1.	Krajská zdravotní, a.s. Sociální péče 3316/12 a 400 11 Ústí nad Labem IČO: 25488627	Nový pavilon s operačními sály, odděleními JIP a standardními lůžkovými odděleními vč. Umístění kardiokirurgie, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.: Rozšíření stávajícího objektu protažením a přístavbou nového pavilonu. Železobetonová monolitická nosná konstrukce, svislé a vodorovné konstrukce, VZT, silno a slaboproud, chlazení, MaR, včetně komunikací a zpevněných ploch, osvětlení a oplocení.	1 482 234 416,47 Kč bez DPH (MTS DIZ – 35 % 518,7 mil. Kč)	10/2020 – 17/2024	[REDACTED]

2.	Nemocnice České Budějovice B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice IČO: 26068877	Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu CH, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2.etapa: Nové obvodové stěny, příčky, podhledy, přístavba, včetně výtahů, nová okna a dveře, VZT, MaR, lékařské technologie, vodovod a kanalizace.	912 730 754,48 Kč bez DPH (MTS DIZ 40 % - 365 092 301,79 Kč)	9/2022 – 9/2024	
3.	Smart Innovation Center, s.r.o. Purkyňova 648/125, 612 00 Brno IČO: 65409574	Rozšíření inovační infrastruktury Smart Innovation Center, s.r.o.: Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu.	421 454 541,42 Kč bez DPH (MTS DIZ 50 % - 210,9 mil. Kč)	3/2023 – 10/2024	
4.	ČEZ, a.s. Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4 IČO: 45274649	„7001 Administrativní budova 3“ JE Dukovany: Vybudování nové administrativní budovy, včetně projektové dokumentace pro provedení stavby, která byla vypracována metodou BIM.	462 058 938 Kč bez DPH	1/2021 2/2024	

Osvědčení objednatele jsou přílohou této tabulky

V Liberci dne



Oblastní ředitel pro Liberecký kraj,
(na základě pověření)

OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE o řádném poskytnutí a dokončení díla

1. Základní údaje stavby

Název: „Nový pavilon s operačními sály, odděleními JIP a standardními lůžkovými odděleními vč. umístění kardiochirurgie, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.“

Doba výstavby: 10/2020 – 07/2024
Celková cena díla: 1.482.234.416,47,- Kč bez DPH.
Místo realizace: areál Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, Sociální péče 3316 /12A, 401 13 Ústí nad Labem, ČR

2. Zhotovitel

Sdružení společností „Společnost Metrostav – DIZ – BAK – NEPRO – Masarykova Nemocnice“, jehož členy jsou:

vedoucí člen sdružení: Metrostav a.s.
se sídlem/místem podnikání: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČ: 00014915
finanční a věcný podíl na plnění zakázky: 10 %
Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí projektu,
[redacted] tel.: [redacted]

člen sdružení: Metrostav DIZ s.r.o.
se sídlem/místem podnikání: Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8, PSČ 180 00
IČ: 25021915
Finanční a věcný podíl na plnění zakázky: 35 %
Stavbyvedoucí: [redacted]

člen sdružení: BAK stavební společnost, a.s.
se sídlem: Žitnická 871/1, 190 00 Praha 9
IČ: 28402758
Finanční a věcný podíl na plnění zakázky: 35%
Stavbyvedoucí: [redacted]

člen sdružení: NEPRO stavební a.s.
se sídlem: Ve žlábku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
IČ: 27342093
Finanční a věcný podíl na plnění zakázky: 20%
Stavbyvedoucí: [redacted]

3. Objednatel

Krajská zdravotní, a.s.
IČO: 254 88 627
DIČ: CZ25488627
se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo: 401 13
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 1550
Kontaktní osoba: [redacted]

Projektant
se sídlem/místem podnikání:
IČO:

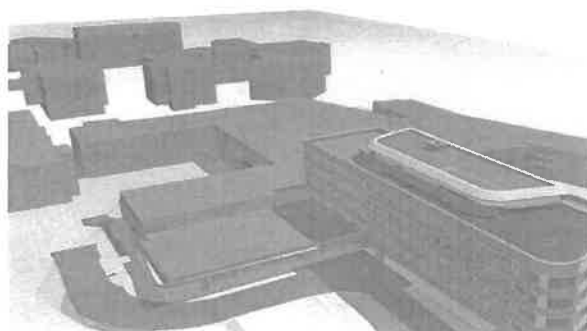
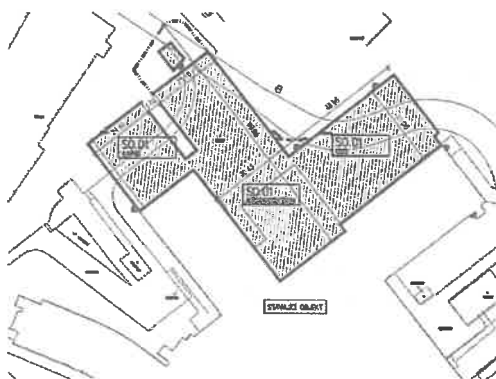
DOMY, spol. s.r.o.
Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1
41692870

4. Popis / rozsah díla

Předmětem výstavby byl objekt **SO 01 Kardiocentrum** v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem a inženýrských objektů, které s hlavním objektem souvisí. Stavba byla přistavěna k objektu stávajícího monobloku.

V objektu se nachází COS (centrální operační sály), KARDIO (kardiologické a kardiochirurgické sály), jednotky JIP (jednotky intenzivní péče), KAPIM (klinika anesteziologie, perioperační a intenzivní medicíny), intermediární péče a standardní lůžkové jednotky. Současně zde bylo umístěno vedení klinik, šatny, sklady, strojovny a ostatní technické prostory tvořící zázemí zdravotnickým provozům.

Předmětem výstavby bylo rozšíření stávajícího objektu na jeho severozápadní straně, a to protažením stávajícího dvoupodlažního dilatačního celku o třípodlažní část a rozšířením o nový pavilon, jehož východní část je dvoupodlažní a západní část sedmipodlažní. Všechny části mají 1 podzemní podlaží a podle částí 1, 2 a 6 nadzemních podlaží, přičemž šesté nadzemní podlaží je pouze nad částí dispozice KARDIA.



4.1 Přehled nejvýznamnějších realizovaných stavebních objektů:

SO 01 Kardiocentrum

Objekt byl rozdělen na čtyři dilatační celky. Jeden celek tvoří část COS o rozměrech cca 48,7 x 31,0 x 5,1 m, dva celky část KARDIO o rozměrech cca 100,0 x 25,3 x 24,8 m a jeden dilatační celek část KAPIM o rozměrech cca 31,4 x 25 x 9,2 m.

Počet funkčních jednotek:

- 1) Centrální operační sály
7 operačních sálů (5 standardních a 2 hybridní s angioliinkou, jeden s MR)
- 2) Kardiologie
3 operační sály (hybridní s angioliinkou)
30 standardních lůžek
6 lůžek denní stacionář
16 lůžek JIP (akutní příjem)
- 3) Kardiochirurgie
2 operační sály
15 standardních lůžek
7 lůžek intermediárních
7 lůžek JIP
- 4) hrudní chirurgie
25 standardních lůžek
12 lůžek KAPIM
- 5) KAPIM a JIP
12 lůžek JIP
12 lůžek KAPIM

6) Ambulance – centrální umístění – přísluší ke kardiologii, kardiochirurgii a hrudní chirurgii
11 ordinací

Konstrukční řešení

Nosná konstrukce objektů je železobetonová monolitická. Jedná se o kombinovaný konstrukční systém v podobě sloupů, ztužujících vnitřních a obvodových stěn a obousměrně pnutých stropních desek s hlavicemi 100 mm při spodním líci desky. Budovy byly založeny na základové desce, která byla v místech pod nosnými sloupy zesílena hlavicemi.

Objekty KAPIM a COS byly založeny na základové desce jednotné tloušťky 450 mm a objekt KARDIO byl založen na základové desce tl. 400 mm zesílené pod sloupy a obvodovými stěnami na 800 – 1100 mm.

Na celou stavbu bylo vylito 11 500 m³ betonu a použito 1 350 t betonářské oceli.

Konzola objektu KARDIO byla podepřena železobetonovou skořepinovou konstrukcí tl. 300 mm s výztužnými žebry tl. 300 mm, na které dosedají sloupy vyšších podlaží.

Provedení jednotlivých stavebních prací/konstrukcí:

- **Bourací práce**

Nejprve před zahájením výkopových prací byla vybourána jednopodlažní část stávajícího monobloku o velikosti 27,5 x 24,7 m a také fasáda nadzemní části monobloku dilatačního celku a nahrazena nasávacími kanály nových prostupů vedenými nad střechou COS.

- **Výkopové práce**

Po dokončení přípravných prací byly provedeny výkopy pro nové základové konstrukce v rozsahu cca 20 300 m³ vytěžené zeminy.

- **Základové konstrukce**

Základová deska tvoří spolu se suterénními stěnami železobetonovou vanu. V celé své ploše byla uložena na podkladní beton tl. 100 mm, na kterém byla provedena hydroizolace objektu. Hydroizolace je chráněna na horním povrchu mazaninou tl. 50 mm.

Jako hydroizolace zde byl použit plošně natavený modifikovaný asfaltový pás ve dvou vrstvách na asfaltovou penetraci.

Na základy bylo vylito 2 300 m³ betonu a použito 350 t betonářské oceli.

- **Svislé nosné konstrukce**

Svislé nosné konstrukce tvoří železobetonový monolitický kombinovaný nosný systém s podporami v podobě sloupů a ztužujících vnitřních a obvodových stěn. Vnitřní sloupy jsou převážně čtvercového průřezu 400 x 400 mm ve vyšších podlažích, a v nižších podlažích se rozměry sloupů pohybují mezi 500 x 500 – 600 x 600 dle příslušného zatížení. Vnitřní ztužující a obvodové stěny jsou stejně jako stěny jader tl. 200 resp. 250 mm, suterénní stěny 300 mm.

Na skelet bylo vylito 3 000 m³ betonu a použito 300 t betonářské oceli.

- **Vodorovné konstrukce**

Vodorovné konstrukce tvoří ve dvou směrech pnutá železobetonová deska. Stropní desky byly provedeny tl. 250 mm. Stropní desky byly nad sloupy zesíleny ve čtvercích 2,40 x 2,40 m na 350 mm a tvoří tak hlavice sloupů.

Na stropy bylo vylito 6 200 m³ betonu a použito 700 t betonářské oceli.

- **Schodiště**

V objektu se nachází tři schodiště. Schodiště slouží také jako CHÚC typu B, hlavní schodiště v KARDIU jako CHÚC typu C. Všechna podlaží byla propojena schodištěm umístěným ve středu dispozice, 1. až 5. NP byla propojena schodištěm na severozápadní straně objektu.

- **Výtahy**

V objektu bylo instalováno celkem deset výtahů. V části KARDIO bylo v prostoru střední vertikály umístěno šest výtahů. V prostoru střední vertikály byl objekt propojen ve všech podlažích dvěma evakuačními výtahy (do 6.NP jede už pouze jeden), v bezprostřední blízkosti jsou další 4 osobonákladní výtahy, které propojují všechna podlaží kromě posledního (6.NP).

V rámci COS jsou to tři nákladní výtahy, která propojují obě podlaží.

V části KAPIM jsou propojena pouze dvě podlaží 1.PP a 1.NP, a to jedním osobonákladním výtahem.

- **Příčky**

Příčky jsou převážně sádkartonové, kromě prostorů operačních sálů, kde jsou speciální vestavby určené pro operační sály. Příčky v technických prostorech v 1.PP byly provedeny jako zděné z cihel děrovaných tl. 150 mm.

Objektové dilatace byly řešeny dilatačními profily a lištami.

Na stavbě bylo provedeno cca 20 000 m² sádkartonových příček a cca 2 200 m² vyzdívek.

- **Podlahy**

Podlahy v objektu byly realizovány jako těžké plovoucí, to znamená odděleny od železobetonové stropní a základové desky a stěn místností tepelnou, resp. akustickou izolací. Celková výška podlah je 120 mm v běžných podlažích, 250 mm ve skladbě na terénu a 500 mm v místě zdvojené podlahy v slaboproudé rozvodně v 6.NP.

Na finální povrchovou úpravu bylo použito v hlavních vstupních prostorech a na schodišti TERACO, jedná se dohromady cca o 1 200 m², ve všech ostatních prostorech kromě vlhkých provozů, technických prostorů a skladů, kde byla použita keramická dlažba je povlaková podlahová krytina, a to vinylová či epoxidová. V objektu bylo provedeno 13 900 m² podlah vinylových a 3 500 m² podlah epoxidových.

- **Podhledy**

V místnostech s vlhkým provozem byly jako podhledy použity impregnované sádkartonové desky, v komunikačních chodbách, halách a tam kde je nutný častý přístup k rozvodům vnitřních instalací byl proveden montovaný rastrový podhled z minerálních desek s polozapuštěnými nosnými lištami a ostatní prostory se skládanými podhledy byly provedeny z montovaného rastrového podhledu z minerálních desek o základní velikosti.

Ve zbylých místnostech byly provedeny pevné tmelené sádkartonové podhledy s pružně dotmelenými spárami podél stěn.

Dohromady se jedná o cca 16 000 m² podhledů.

- **Povrchy stěn**

Ve vnitřních prostorech byly použity pohledové betony, sádkarton, obklady, sádrové stěrkové omítky a u zděných konstrukcí vápenocementové omítky.

V celém objektu bylo provedeno 3 700 m² sádrových omítek a 2800 m².

- **Střechy**

Střechy byly provedeny ploché se spádovými klíny (3%), které byly uloženy na parotěsnou vrstvu asfaltových pásů. Na tepelné izolaci tvořené spádovými klíny je geotextilie, hydroizolace, resp. povlaková krytina tvořena střešní fólií, další vrstva geotextilie a ochranná vrstva kačírku.

Jedná se o půdorys necelých 5 000 m² střechy.

- **Fasády, okna a žaluzie**

Fasáda byla na objektu provedena kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z minerálních vláken tl. 220 mm a povrchem ze středně zrnité omítky. Z plochy fasády vystupují krycí plechy schránky žaluzií, které táhnou po obvodě objektu.

Jedná se o 5 400 m² KZS.

- **Zdravotně technické instalace**

Objekt byl napojen novými kanalizačními přípojkami do areálových venkovních kanalizačních stok v areálu nemocnice. Pro zásobování studenou pitnou vodou byl objekt napojen samostatnými vodovodními přípojkami z HDPE trub z areálového vodovodu. Ohřev TV byl řešen zásobníkovými ohřivači o objemu 2x1000l ve výměňkové stanici.

- **Vytápění**

Zdroj tepla byl řešen samostatným objektem SO 118 Rozšíření VS a nová přípojka páry.

Do místností byla osazena nová desková otopná tělesa. Desková tělesa byla opatřena integrovaným termostatickým ventilem a termostatickou hlaví. Všechna tělesa byla napojena ze stěny.

- **Vzduchotechnika**

Byla zhotovena kompletní dodávka a práce spočívající v provedení vzduchotechniky a rozvodu, vč. čistých prostor dle klasifikace ČSN EN ISO 14644 – ISO 6.

Bylo provedeno teplovzdušné větrání s chlazením a klimatizace čistého prostoru.

Přívod, resp. odvod vzduchu pro jednotky je nasáván, resp. odváděn z centrálních kanálů přívodu, resp. odvodu vzduchu.

Pro zpětná získávání tepla byly použity rekuperátory s kapalinovými okruhy ZZT.

Veškeré vzduchovody ve strojovně jsou tepelně a protihlukově izolovány.

- **Chlazení**

V objektu byly instalovány nové rozvody chlazení dvoutrubkové protiproudé uzavřené soustavy s nuceným oběhem chladné vody (nemrznoucí směsí). Suchý chladič byl propojen okruhem chlazení s vodou chlazeným chillerem pro vnitřní instalaci a ten byl nadále propojen okruhem chlazení s vyrovnávacím zásobníkem. Kombinovaný rozdělovač/sběrač byl propojen okruhy chlazení pro ochlazení větracích vzduchů nových vzduchotechnických jednotek s jednotlivými hydromoduly s 1 čerpadlem a integrovaným výměníkem (nemrznoucí směs / nemrznoucí směs).

- **Sílnoproudá elektroinstalace a bleskosvody**

Napájecí rozvody základního osvětlení

Napájecí rozvody nouzového osvětlení

Napájecí rozvody pro zásuvkovou instalaci

Napájecí rozvody pro zdravotnickou technologii

Rozváděče NN pro napájecí rozvody zdravotnické technologie OS

Rozváděče NN pro napájecí rozvody zdravotnické technologie

Rozváděče NN pro napájecí rozvody technologií

Rozváděče NN pro napájecí rozvody stavební instalaci

Nosné a úložné kabelové konstrukce

Vnitřní zemní síť

Ochrana před venkovními elmg. vlivy

Hromosvod a uzemnění objektu

Technické řešení napojení objektu:

Nový pavilon byl napojen na nové energocentrum s označením TS4. Do nového objektu byl rovněž zrealizován kolektor, který propojuje stávající i nový objekt.

V objektu v 1PP jsou umístěny hlavní rozvodny objektu. Rozvodna pro rozvodné sítě MDO (méně důležité obvody), pro běžnou spotřebu zálohovaného napájení DO (důležité obvody) napojené z náhradního zdroje DA. Dále pak systém VDO (velmi důležité obvody), která je napájena z nepřetržitých zdrojů napětí UPS.

Samostatné rozvodny pro požárně bezpečnostní rozvody objektu a pro umístění centrálního bateriového zdroje pro nouzové osvětlení.

V objektu byly zrealizovány napájecí sítě:

Rozváděče sítí – MDO (méně důležité obvody)

Rozváděče sítí – DO (důležité obvody),

Rozváděče sítí – VDO (velmi důležité obvody),

Rozváděče sítí – ZIS/ DO (zdravotnická izolovaná soustava napájená z důležitých obvodů),

Rozváděče sítí – ZIS/ VDO (zdravotnická izolovaná soustava napájená z velmi důležitých obvodů),

Osvětlení

Součástí předmětu výstavby bylo provedení umělého i nouzového osvětlení.

Ochrana před bleskem

Předmětem výstavby bylo také provedení hromosvodné soustavy.

V objektu bylo provedeno 17 sílnoproudých rozvodů.

- **Slaboproudá elektroinstalace**

Rozvody slaboproudu byly vedeny od jednotlivých technických rozvaděčů datové sítě. Kabely pro zabezpečovací systémy byly uloženy odděleně od ostatních sdělovacích vedení. V objektech byla instalována slaboproudá elektrotechnika:

- Slaboproudé systémy
- strukturovaná kabeláž (SK)
- domácí telefon / Interkom (DT)
- aktivní prvky (AP)
- access point WiFi (WiFi)
- jednotný čas (JČ)
- společná televizní anténa (STA) vč. rozvodů strukturované kabeláže pro IP TV (IPTV)
- dorozumívací zařízení sestra-pacient (DZ)
- docházkový systém (DS)
- vyvolávací systém (VS)
- Bezpečnostní systémy:
- kamerový systém (IP CCTV) vč. rozvodů strukturované kabeláže pro IP CCTV
- elektronická kontrola vstupu ACS (EKV)
- grafická nadstavba (GN)

Strukturovaná kabeláž (SK)

Strukturovaná kabeláž (SK), jedná se o ucelený kabelážní systém hvězdicové topologie, který slouží jako přenosové médium pro hlasové a datové přenosy, doplněný o aktivní prvky sítě.

Domácí telefon / Interkom (DT)

Systém pro komunikaci od určených vstupních dveří do objektu a podlaží, k příslušným recepcím.

Aktivní prvky (AP)

Soubor aktivních prvků zajišťujících potřebné datové přenosy instalovaných technologií.

Access point WiFi (WiFi)

Pro pokrytí celých prostor objektů signálem WIFI byly instalovány přístupové body.

Jednotný čas (JČ)

Byl instalován systém jednotného času s vlastním serverem synchronizace.

Společná televizní anténa (STA) vč. rozvodů strukturované kabeláže pro ip tv (IPTV)

Na střeše objektu byl instalován stožár s anténou pro příjem pozemního signálu DVB-T2 a anténou VKV. Kabelové trasy pro STA byly provedeny koaxiálním kabelem.

Dorozumívací zařízení sestra-pacient (DZ)

Na odděleních byl osazen komunikační dorozumívací systém sestra-pacient (DZ). Komunikační systém sestra-pacient slouží pacientům jako nástroj pro možnost přivolání pomoci.

Docházkový systém (DS)

U vstupu do objektu byly umístěny docházkové terminály pro kontrolu a evidenci. Tento systém je kompatibilní se stávajícím a používaným systémem elektronické kontroly vstupu s ohledem na zavedené a používané ID karty.

Vyvolávací systém (VS)

Na 2.NP v ambulancích byl instalován vyvolávací systém.

Kamerový systém (IP CCTV)

V objektech byl instalován systém průmyslové televize. Kamery snímají vybrané prostory v objektech.

Elektronická kontrola vstupu ACS (EKV)

Systém elektronické kontroly vstupu byl implementován jako součást systému elektrické zabezpečovací signalizace. Zajišťuje vstup do budovy a určených prostor oprávněným uživatelům prostřednictvím bezkontaktní karty.

Grafická nadstavba (GN)

Grafická nadstavba ve formě integrovaného bezpečnostního systému poskytuje centralizované, víceúčelové rozhraní na správu bezpečnosti budov/prostor investora.

Do grafické nadstavby byly implementovány systémy EPS, IP CCTV a EKV.

V objektu bylo provedeno 7 slaboproudých rozvodů.

- **Elektrická požární signalizace a evakuační rozhlas**

Elektrická požární signalizace (EPS)

V prostorech zabezpečených hlásiči EPS byly instalovány automatické hlásiče EPS a hlásiče tlačítkové. Z automatických hlásičů byly použity opticko-kouřové, multisenzorové a termodiferenciální. Tlačítkové hlásiče byly umístěny u východů na volné prostranství, u vstupů do CHUC, na pracovištích sester a na schodištích.

Evakuační rozhlas (ERo)

V řešené budově byl na základě požadavku projektu PBR instalován evakuační rozhlas. Systém obsahuje certifikovaný mikrofonní pult v objektu Infekce.

- **Měření a regulace**

Pro řízení a regulaci byl použit volně programovatelný, modulární mikropočítačový řídicí systém (DDC podstanice) s decentralizovanou výstavbou s výstupem na COP - s komunikací na stávající dálkovou správu areálu – dispečinku energocentra.

Velín byl umístěn do energocentra areálu nemocnice.

Moderní prostředky BMS, jejichž aplikace byla pro daný účel použita, umožňují realizaci řízení a správy objektu na úrovni tzv. inteligentní budovy.

Modulové podstanice lze přímo připojit na Ethernet/IP, a tak efektivně využít IT infrastrukturu pro systém MaR.

DDC systém splňuje požadavky: autonomní funkce podstanice s napojením na centrální operátorské pracoviště, rozšiřitelnost systému pro další podstanice, vizualizace technologie na centrále (COP).

SO 101 Příprava území – HTÚ

Předmětem objektu byly hrubé terénní úpravy, a to: sejmutí ornice v místě stavby a staveniště, vybourání stávajících povrchů vozovek, a hrubá úprava terénu. Sejmutá ornice byla uložena v areálu nemocnice na mezideponiích, a následně byla po dostavbě objektu použita.

SO 102 Čisté terénní úpravy

Byly provedeny finální úpravy území, především byla uložena ornice a provedena modelace terénu okolo objektu SO 01.

SO 103 Úpravy mateřské školky

Předmětem tohoto objektu byla úprava stávajícího hřiště mateřské školky a úpravy v mateřské školce spočívající ve výměně stávajícího osvětlení a posunu oplocení a komunikace kolem nového objektu KARDIO.

SO 104 Opěrné zdi

V souvislosti s objektem byly vybudovány na dvou místech železobetonové opěrné zdi z pohledového betonu.

SO 105 Nové oplocení školky

V rámci posunu komunikace došlo k zásahu do zahrady mateřské školy. Bylo proto zajištěné nové oplocení.

Oplocení je z ocelových trubek osazených do betonových patek. Vlastní plot je tvořen pletivem.

V části je plot řešen jako gabionová stěna a současně plní funkci akustické stěny.

SO 106 Komunikace a zpevněné plochy

Přeložka komunikace vycházela ze stávajícího stavu, kde komunikace šířky 9,00m (vč. parkovacího pruhu) s chodníkem na straně budovy operačních sálů šířky 1,50 m.

V rámci objektu bylo provedeno:

- vybourání zpevněných ploch, sejmutí ornice
- areálová komunikace asfalt
- plocha u vstupu
- chodník
- úniková cesta z mechanicky zpevněného kameniva
- plocha pro HZS trávnik na štěrku
- doplnění obrubníku
- gabiony
- prodloužení zadní komunikace
- dopravní značení

Realizované zpevněné plochy: 1480 m² asfaltových ploch, 560 m² zámkové dlažby, 212 m² cementobetonových krytů

SO 107 Přeložky areálové kanalizace a odvodnění zpevněných ploch

Splašková i dešťová kanalizace je zaústěna do stávající kanalizace splaškových a dešťových vod.

Splašková gravitační kanalizace byla provedena z kameninových trub DN200 a DN300 v celkové délce 162 m.

Dešťová gravitační kanalizace byla provedena z plastových trub PVC pevnosti SN12 trub DN200 a DN300 v celkové délce 271 m. Na trase byly napojeny dešťové přípojky z nového objektu a zpevněných ploch.

SO 108 Přípojky areálové dešťové a splaškové kanalizace

Z objektu byly vyvedeny dešťové přípojky v dimenzi DN 200, dohromady v délce 57 m. Splašková kanalizace byla provedena z kameninového potrubí v dimenzi DN 200 a DN 300 a v délce 38 m.

SO 109 Přeložky areálového vodovodu

Vodovodní řad byl proveden z vodovodního potrubí litinového DN 200, délky 228 m. Na rozvodu areálového vodovodu byly přemístěny 2 nové podzemní hydranty DN80. Objekt byl napojen na areálový řad dvěma přípojkami z litinového potrubí DN80 v celkové délce 34,5 a 5,8 m.

SO 110 Přípojka vodovodu

Vodovodní přípojky byly vedeny v dimenzi DN80 v délce 34,5 m a 5,8 m. Přeložka vodovodu byla provedena z vodovodního potrubí TLT DN 200 v celkové délce 228 m.

SO 111 Přeložka slaboproudu

V místě stavby byla ukončena chránička HDPE pro napojení slaboproudých zařízení. Tato chránička byla zakráčena a ukončena záslepkou.

SO 112 Přeložka VN

Přeložka VN byla provedena pro stávající VN vedení na hladině 22 kV.

Rušená vedení VN: 72 m

Nová vedení VN: 70 m

SO 113 Venkovní osvětlení

Nově vybudovaná soustava VO zajišťuje osvětlení nových komunikací a chodníků, v délce 350 m.

Bylo osazeno 20 kusů stožárů VO s LED lampami.

SO 114 Přípojky silnoproudu

Přípojka vychází z rozvodny objektu TS4 a je ukončena v hlavních rozváděcích.

Její délka je od 180 do 250 metrů.

Přípojkami je přenášen příkon 2500 kVA.

Přípojkami jsou vedeny sítě MDO (méně důležité obvody), DO (důležité obvody), PBZ (požárně bezpečnostní zařízení).

Přípojka pro PBZ byla instalována s funkční integritou při požáru.

SO 115 Přípojky slaboproudu

V rámci přípojek byly realizovány metalické i optické kabely, které jsou v zemi po celé délce v korugované kabelové chráničce, optické kabely byly zafouknuty/zataženy do HDPE trubek průměru 40 mm.

SO 116 Přeložky medicinálních plynů

Potrubí medicinálních plynů bylo u nově budovaného objektu KAPIM odpojeno a zaslepeno uzavíracím ventilem.

SO 117 Přípojky medicinálních plynů

Potrubí bylo napojeno na stávající rozvod kyslíku před objektem KAPIM. Po napojení vstoupilo do objektu KAPIM.

SO 118 Rozšíření výměňkové stanice a nová přípojka páry

Byl vybudován nový zdroj tepla (výměňková stanice) pro ohřev topné vody pro ústřední vytápění a pro ohřev TV (výměňkovou stanicí). Bylo při tom využito odpadní tepla od chlazení.

Nový zdroj tepla (výměňková stanice) byl napojen ve stávajícím objektu.

SO 119 Sadové úpravy

Zrealizovali jsme jednotný koncept zeleně, který doplňuje stávající dřeviny v areálu.

SO 120 Přeložka parovodu

Nová přeložka páry a kondenzátu byla zhotovena z předizolovaného potrubí, stejně jak tomu je u stávající.

Přeložka parovodu DN150 s kondenzátem DN65.

PS 01 Zdravotnická technologie

Součástí naší dodávky byly konstrukce vestaveb 7 superseptických operačních sálů (v třídě čistoty ISO CLASS 6), 3 hybridních operačních sálů včetně hybridního sálu s technologií robotického angia, CT (v třídě čistoty ISO CLASS 6) a navazující magnetické rezonance a 2 ks sálů pro intervenční kardiologii (v třídě čistoty ISO CLASS 7). Celková plocha těchto čistých prostor je 774 m². Součástí dodávky sálů byly operační světlá s kamerami, kompletní instalace technologie videomanagementu ve 4K zobrazení, laminární pole včetně 2 ks cirkulačních laminárních polí pro snížení energetické náročnosti, koncové prvky medicinálních plynů, dodávka nerezového nábytku, dodávka speciálního zdravotnického nábytku a dodávka a montáž stavební připravenosti 3T MRI, 4 ks angiografických přístrojů včetně robotického a pojízdného CT. Dále čisté prostory pro 43 lůžek intenzivní péče s drahami pro přesun pacienta, ambulance a lůžková oddělení včetně rozvodů a koncových prvků medicinálních plynů, dezinfikátorů, macerátorů a vyšetřovacích světel.

PS 02 Medicinální plyny

Byla vybudována kompresorová stanice, která je určena pro napájecí systém vzduchu pro dýchání pacientů a pohon chirurgických nástrojů.

Zdroj stlačeného medicinálního vzduchu tvoří tři kompresorové jednotky. Každá jednotka má jmenovitý výkon 102 m³/h za filtrací a absorpční sušičkou integrovanou na kompresoru. Kompresorová stanice dodává tlak 15 bar.

Velikost zdroje je taková, aby pro běžný provoz stačila jedna jednotka a další dvě byly v záloze.

Vnitřní rozvody objektu jsou vedeny v podhledech 1. – 5.NP. V 1.PP je potrubí vedeno podle typu místnosti. Dohromady bylo rozvedeno přes 2 500 m měděného potrubí.

PS 03 Potrubní pošta

Byla provedena úprava stávající části systému PP dimenze 110 mm a jeho rozšíření do nového objektu Kardiocentra v délce cca 1 320 m.

Nově dodané části a zařízení jsou vzájemně propojeny se stávajícím provozovaným zařízením.

Došlo také k vybudování nové centrály PP v 1.PP objektu Kardiocentra.

Ceník vybraných činností:

	Kč bez DPH
Bourací práce	10 900 000,-
Výkopové práce	39 700 000,-
ŽB konstrukce	172 500 000,-
Výtahy	15 700 000,-
Kontaktní zateplovací systém	9 900 000,-
Výplně otvorů	61 300 000,-
ZTI	35 300 000,-
Vytápění	2 800 000,-
VZT	65 600 000,-
Chlazení	25 200 000,-
Silnoproud	183 900 000,-
Slaboproud	25 800 000,-
EPS	15 800 000,-
MaR	16 900 000,-
Komunikace a zpevněné plochy	7 900 000,-
Kanalizace	7 200 000,-
Vodovod	2 600 000,-
VO	900 000,-
Zdravotnická technologie	210 000 000,-
Medicínální plyny	25 000 000,-
Potrubní pošta	11 100 000,-
Vestavby operačních sálů	90 000 000,-

5. Postavení zhotovitele:

Zhotovitel realizoval dílo v pozici generálního dodavatele prací.

6. Průběh prací

Zhotovitel prováděl celou stavbu vysoce profesionálním způsobem. Pružně reagoval na změny, které si vyžádal investor, plnil dílčí termíny a konečný termín v souladu s harmonogramem prací. Byl kladen důraz na prevenci jakýchkoliv negativních vlivů na životní prostředí.

7. Celkové hodnocení

Objednatel tímto prohlašuje, že zhotovitel realizoval veškeré stavební práce a technologické dodávky řádně a odborně, v souladu s projektovou dokumentací a dalšími stanovenými požadavky.

V Ústí nad Labem dne

Krajská zdravotní, a.s. **1**
- Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.
Oddělení realizace investic
Speciální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627, Tel: 474 111.111

Správce stavby
Krajská zdravotní, a.s.

REFERENCE – osvědčení objednatele

Název zakázka: **Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu CH, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2. etapa**

Kategorie stavby: rekonstrukce, přístavba, nástavba

Objednatel: Nemocnice České Budějovice
B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice
IČO: 260 68 877

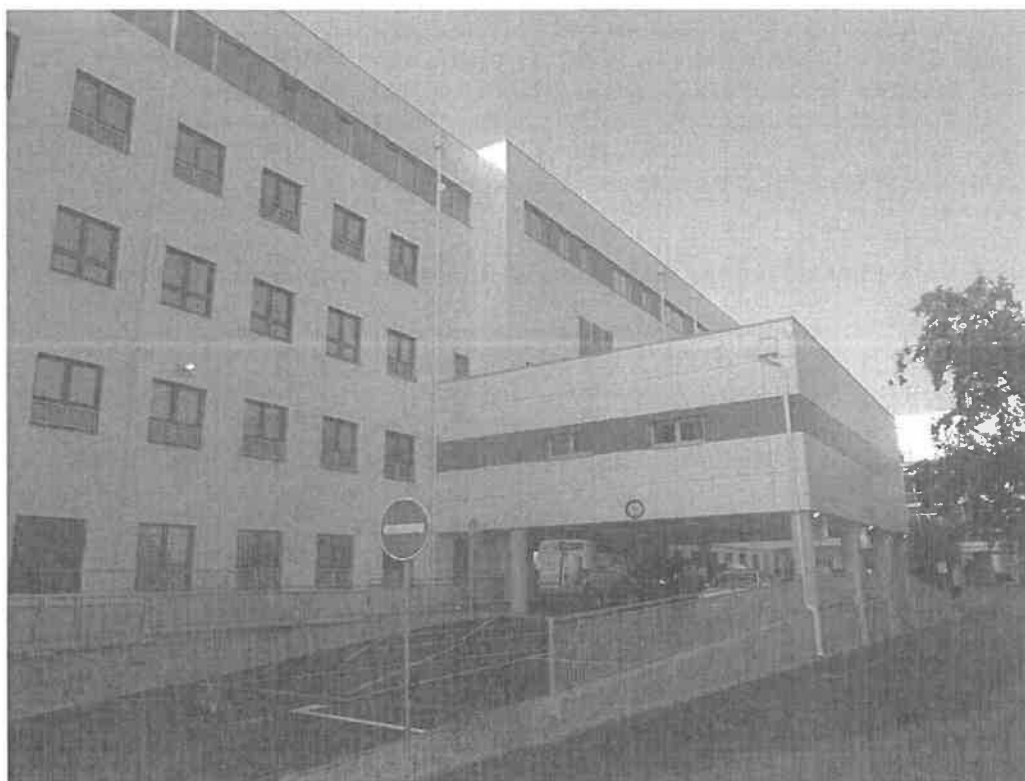
Kontaktní osoba: [REDACTED] vedoucí oddělení stavebních investic.
Tel. [REDACTED]

Termín realizace: 09/2022-09/2024

Místo stavby: České Budějovice

Finanční objem: 912 730 754,48 Kč bez DPH

Zhotovitel: Pavilon CH – OHLA ŽS – Metrostav DIZ
Vedoucí společník: OHLA ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno
(OHLA ŽS Divize Západ, U Jeslí 494/1, 370 01 České Budějovice)
Podíl - 60%, tj. 547 638 452,69 Kč
Společník: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Podíl - 40%, tj. 365 092 301,79 Kč



Organizace zapsaná v OR dne 26.11.2003 vedeného Krajským soudem v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 1349

Telefonní ústředna: 387 871 111, 389 171 111
Fax: 386 461 941

IČ: 260 68 877
DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení:
UniCredit Bank, Czech Republic a.s.,
číslo účtu: 2107918128/2700

Popis předmětu plnění:

Obsahem této etapy bylo západní a východní křídlo stávajícího pavilonu CH včetně atria mezi nimi. Po provedení nástavby má východní křídlo 6 podlaží, západní křídlo a střední část má nově 5 podlaží.

Východní křídlo se výrazně změnilo. Byla zbourána celá jižní fasáda, aby se získalo více místa pro vnitřní dispozici. Před stávající jižní zděnou fasádu se postavil nový prefa skelet, na který se zavěsila lehká AL modulová fasáda v rozsahu 1.NP až 6.NP včetně atiky. Na severní straně východního křídla se tato fasáda provedla pouze v rozsahu 5.NP a 6.NP. Konec východního křídla s dvojicí výtahů se zboural a postavily se zde nové výtahové šachy a nová zastřešená rampa pro odvoz odpadu. V místě, kde východní křídlo navazuje na první etapu, je přízemní objekt recepce, který po rekonstrukci slouží jako hlavní vstup do objektu. Obě obvodové stěny recepce jsou prosklené, šikmé zastřešení má výrazný přesah. Před recepcí podél východního křídla je navržena pěší zóna s lavičkami.

Stávající atrium se celé zastavělo v rozsahu 1.PP a 1.NP.

Západní křídlo stávajícího pavilonu CH se také výrazně změnilo. Po celé ploše západní a střední části se provedla nástavba 5.NP pro budoucí provoz ARO. Okna jsou navržena jako prosklený vodorovný pás AL fasády po celém obvodu nástavby, kde se střídají otvíravá křídla, pevné zasklení a meziokenní vložky. Tím se sjednocuje a uzavírá nesourodá fasáda ve spodních podlažích. Ze západní strany je přistavěno nové schodiště se dvěma výtahy.

Stavebně-technické řešení:

SO 07 Pavilon CH – v rámci druhé etapy bylo řešeno:

- 1.PP – šatny personálu, technické místnosti, strojovna VZT, sklady
- 1.NP – radiologie (vyšetřovny CT, angiografie, skiografie), zákrokové sálky intenzivní medicíny, ambulance traumatologie, ortopedie a plastické chirurgie
- 2.NP – 6 operačních sálů vč. zázemí, překlada pacientů, lůžková stanice Neurochirurgie s 31 lůžky, z toho 7 bezbariérových lůžek, s administrativou, vyšetřovnou, sesternou
- 3.NP – traumatologicko – ortopedická JIP s 16 lůžky, z toho 4 lůžka v izolačních boxech
 - dospávací pokoj operačních sálů se 14 lůžky
 - lůžková stanice Traumatologie s 31 lůžky, z toho 7 bezbariérových lůžek
- 4.NP – lůžková stanice Ortopedie s 31 lůžky, z toho 7 bezbariérových lůžek
- 5.NP – 2 x RES (resuscitační stanice) Anesteziologicko-resuscitačního oddělení. Celkem 14 lůžek, z toho 8 lůžek v izolačních boxech.
 - ambulance ORL a administrativa
- 6.NP – oční ambulance

SO 04 Komunikace:

Vybudování nového příjezdu sanitek do areálu a další úpravy komunikací a chodníků.

Zastavěná plocha (2.etapa v úrovni 1.NP): 2744 m²

Obestavěný prostor (2.etapa): 74 169,9 m³

Užitná plocha (2.etapa): 17 222,35 m²

Nové obvodové stěny – keramické + ETICS z minerální vaty, provětrávaná fasáda CEMBONIT.

Příčky – zděné z keramických tvárnic a pórobetonu

Podhledy – zavěšené minerální kazety, nejčistší provozy – kazety plechové

Okna – plastová, vnitřní dveře CPL provedení

Fasády – prosklené a odvětrávané hliníkové

Dveře – hliníkové nebo ocelové

Ploché střechy – tepelná izolace z polystyrenu, střešní PVC folie

Podlahy – keramické dlažby a PVC

Přístavba schodiště se 2 výtahy – žb skelet, obvodové prefa stěny

Nástavby, přístavba – žb skelet, stropy z panelů Spiroll

Organizace zapsaná v OR dne 26.11.2003 vedeného Krajským soudem v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 1349

Telefonní ústředna: 387 871 111, 389 171 111
Fax: 386 461 941

IČ: 260 68 877
DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení:
UniCredit Bank, Czech Republic a.s.,
číslo účtu: 2107918128/2700

Vestavba v atriu – žb skelet, ve spodní části ocelové průvlaky, stropy z panelů Spiroll, prosklená střecha nad čekárnami, prosklené fasády spojovací chodby

Přístavba objektu recepcce – žb skelet, prosklená fasáda, šikmá střecha s ocelovou konstrukcí střechy

Na pracovišti radiologie byla provedena ochrana pro RTG záření.

Výtahy – 9 nákladních výtahů, z toho 4 výtahy evakuační, 1 výtah osobní, 1x prodloužení nákladního výtahu o 1 podlaží

Lékařská technologie – 6ks myček podložních mís, 6ks macerátorů, 2ks překládacích zařízení pacientů (2.NP), 12ks stropních zárokových jednoramenných svítidel v ambulancích (1.NP, 5.NP, 6.NP), 6ks stropních operačních svítidel (2.NP – operační sály), 1ks AUDIOKOMORA 1 - Audiometrická kabina 5.140, 5.NP - vnitřní rozměry: 2 400 x 1 250 x 2 100 mm, 1ks AUDIOKOMORA 1 - Audiometrická kabina 5.141, 5.NP - vnitřní rozměry: 2 400 x 1 400 x 2 100 mm, 1ks AUDIOKOMORA 2 - Tichá místnost 5.144, 5.NP - vnitřní rozměry: 2 540 x 2 885 x 2 100 mm.

Cenová rekapitulace stavby – Smlouva o dílo + Dodatek č.1,2 + Inflační doložka:

D.1.0	Bourací práce	19 800 843,65
D.1.1	Stavební část	237 936 033,08
D.1.1.1	Stavební výplně	72 843 436,38
D.1.1.2	Ostatní výrobky	8 400 958,53
D.1.1.3	Atrium	4 291 316,40
D.1.2	Konstrukční část	90 750 572,20
D.1.4.1.1	Vnitřní kanalizace	3 949 785,49
D.1.4.1.2	Vnitřní vodovod	30 056 747,47
D.1.4.1.3	Venkovní kanalizace	2 002 620,41
D.1.4.2	Silnoproud	100 989 508,08
D.1.4.3	Chlazení vodní	17 053 809,83
D.1.4.4.1	VRF chlazení	18 808 056,67
D.1.4.4.2	Chlazení TM	2 406 004,70
D.1.4.5	Slaboproud	24 971 491,78
D.1.4.6	EPS + ERO	13 968 750,69
D.1.4.7	Vytápění	23 104 368,85
D.1.4.8.1	Položky	37 943 254,94
D.1.4.8.2	Přípomocné práce	782 500,81
D.1.4.9	Vzduchotechnika	84 867 865,28
D.1.4.10	Měření a regulace	27 264 842,40
D.1.4.11	Speciální zdravotní nábytek	12 102 039,16
D.2.2.6	Lékařské technologie	18 043 984,76
PS	Výtahy	21 231 813,89
SO 04	Zpevněné plochy	6 614 792,18
SO 04.1	Komunikace pro příjezd sanitek	3 041 456,85
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	29 503 900,00
CELKEM bez DPH		912 730 754,48

Organizace zapsaná v OR dne 26.11.2003 vedeného Krajským soudem v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 1349

Telefonní ústředna: 387 871 111, 389 171 111
Fax: 386 461 941

IČ: 260 68 877
DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení:
UniCredit Bank, Czech Republik a.s.,
číslo účtu: 2107918128/2700



NEMOCNICE

ČESKÉ BUDĚJOVICE, a.s.

České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01

Další informace:

- bezbariérová stavba
- třída energetické náročnosti: B
- funkce příjezdu sanitek po dobu výstavby musela být zachována
- ve 4.NP se musel připravit koridor pro převoz pacientů do dočasné stanice ARO v objektu SO 08
- spojovací chodba v úrovni 1.NP mezi pavilony CH a CH1 musela být během stavby chráněna a zachována pro provoz Magnetické rezonance

Hodnocení zhotovitele:

Objednatel tímto prohlašuje, že realizace stavby byla provedena pod odborným vedením v souladu se smlouvou o dílo a požadované kvalitě.

Stavební práce byly provedeny řádně a odborně a byly řádně v termínu dokončeny.

V Českých Budějovicích, dne 16.10.2024

Nemocnice České Budějovice, a.s.

B. Němcové 585/54

370 01 České Budějovice

IČO: 26068877 DIČ: CZ699005400

.....
vedoucí oddělení stavebních investic

Organizace zapsaná v OR dne 26.11.2003 vedeného Krajským soudem v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 1349

Telefonní ústředna: 387 871 111, 389 171 111
Fax: 386 461 941

IČ: 260 68 877
DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení:
UniCredit Bank, Czech Republic a.s.,
číslo účtu: 2107918128/2700

OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE o řádném poskytnutí a dokončení díla

1. Základní údaje stavby

Název díla: „Rozšíření inovační infrastruktury Smart Innovation Center, s.r.o.“

Doba realizace: 03/2023 – 10/2024

Celková cena
díla dle zadání: 421 454 541,42 Kč bez DPH

Místo realizace: Bauerova 491/10, 603 00 Brno – Pisárky, Česko

2. Zhotovitel
„Společnost SIC Brno“
Purkyňova 648/125
612 00 Brno

Správce společnosti: STRABAG a.s., IČ: 60838744

Podíl ve sdružení: 49 %

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Druhý společník: STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství
s.r.o., IČ: 43874835

Podíl ve sdružení: 1 %

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Třetí společník: Metrostav DIZ s.r.o., IČ: 250121915

Podíl ve sdružení: 50 %

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

3. Objednatel
Smart Innovation Center, s.r.o.
Purkyňova 648/125
Medlánky, 612 00 Brno
IČ: 65409574

Zástupce objednatel:

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

4. Projektant

A PLUS a.s.

Česká A154/12, 602 00, Brno, IČ: 26236419

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX

5. Předmět dodávky

Jedná se provedenou změnu dokončené stavby Bauerova 10 s č.p. 491 nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami s dotčením pozemků par. čis. 168/10, 168/11, 168/12, 168/50, 168/53, 168/119, k.ú. Pisárky, obec Brno. Novým účelem využití objektu je administrativa s laboratorní činností.

Stavba se členila na stavební objekty:

SO.101 Hlavní objekt nástavba a přístavba část B

SO. 202 Náhradní zdroj

SO.203 Hromosvod

SO.201 Trafostanice

SO.401 Odlučovač tuků

SO.502 Venkovní předprostor

Nově má objekt 6 nadzemních podlaží. Objekt je rozdělen pro samostatný provoz společností Biology Park Brno a.s. osa 1-7 a společností Smart Innovation Center, s.r.o.. osa 7-14. Ze stávající účelové komunikace jsou vybudovány vjezdy do dvou hromadných garáží, umístěných v 1. NP stávajícího objektu a přístavby, s celkovou kapacitou 44 krytých parkovacích stání (z toho 3 stání jsou vyhrazena pro držitele karet ZTP). Na severní a jižní fasádě jsou úniková schodiště. Účelová komunikace je napojena na komunikaci ulice Bauerova, která je součástí velkého městského okruhu. V části objektu Bauerova 10, Brno orientované ke stavbě „Multifunkční sportovní a kulturní objekt („ARENA BRNO)“ jsou situovány tyto prostory:

- 1. NP - hromadná garáž s kapacitou 24 parkovacích míst, 2 kanceláře s vnitřním schodištěm, WC pro muže a ženy s předsíňkami a skladem, vnitřní schodiště při severní a jižní fasádě, sklady, 2 výtahy s navazujícími chodbami a místnostmi MAR, Diesel + záloha, pro údržbu, jímku na chemický odpad a lapol, rozvodny SLP + EPS, regulační stanice plynu, regulátoru odtoku a WC s předsíňkou,
- 2. NP – vstupní schodiště s halou a atriem se zelení, výtahy, kanceláře, hygienické zázemí pro muže, ženy a handicapované, sklady, rozvodna NN, technologie SLP, denní místnost a vnitřní schodiště při severní a jižní fasádě
- 3. NP – výtahy, vstupní lobby, chodby, vnitřní schodiště při severní a jižní fasádě, kanceláře, kuchyňka, hygienické zázemí pro muže, ženy a handicapované včetně sprch, rozvodna SLP, rozvodna NN, technologie SLP a chodbami přístupná terasa,
- 4. NP – výtahy, chodby, vnitřní schodiště při severní a jižní fasádě, kanceláře, kuchyňka, denní místnost s kuchyňkou, sklad IT, rozvodny NN a technologie SLP, hygienické zázemí pro muže a ženy a terasa,
- 5. NP – výtahy, vstupní lobby, chodby, vnitřní schodiště při severní a jižní fasádě, kanceláře, zasedací místnost, denní místnost s kuchyňkou a samostatná kuchyňka, rozvodny SLP, rozvodny NN, technologie SLP, hygienické zázemí pro muže, ženy, handicapované a terasa,
- 6. NP – vnitřní schodiště při severní fasádě, chodby, jednací místnosti, kuchyňka, rozvodny NN, technologie SLP, kotelna a technický prostor pro VZT, terasy.

Objekt je zastřešen plochou retenční střechou a terasami o celkové ploše 2 623 m². V 1. NP objektu se nachází akumulční nádrž na dešťové vody, které jsou odtud v regulovaném odtoku vypouštěny přes kanalizační přípojku do veřejné kanalizační stoky. V 1. NP objektu je umístěna také nová trafostanice, napojená na stávající rozvody VN novým kabelovým vedením. Trafostanice je tvořena rozvodnou VN – distributora a rozvodnou VN – stavebníků. Součástí trafostanice je také rozvodna NN a rozvodna záložního zdroje. Náhradní zdroj tvoří dieselangregát umístěný v 1. NP objektu.

Na objektu byla instalována nová jímací soustava pro ochranu před bleskem. Pro provoz jídelny byl v objektu instalován odlučovač tuků, tvořený nádrží s dělicími stěnami. Venkovní prostor je zpevněn betonovou dlažbou o ploše 175 m². Objekt je dále napojen novými rozvody na vodovodní řad s přívodem vody ukončeným v technické místnosti domovním uzávěrem vody. Zdrojem tepla a chladu jsou tři tepelná čerpadla vzduch-voda. Kde dvě tepelná čerpadla mají každé příkon 184 kW, topný výkon 335 kW a chladicí výkon 454 kW a jedno má příkon 128 kW, topný výkon 189 kW a chladicí výkon 328 kW doplněná o bivalentní zdroj tepla ve formě dvou plynových kondenzačních kotlů.

Nové plynovodní potrubí je napojeno přes STL plynovodní přípojku na hlavní řad PE100 SDR11 RC 63x5,8 mm. Na střeše objektu je umístěn systém fotovoltaických panelů pro pokrytí části spotřeby elektrické energie objektu s výkonem 10 kVA a dále je zde osazena základnová stanice společnosti CETIN a.s. a společnosti Vodafone Czech Republic a.s..

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		384.221.267,70
B	Část B_SIC	328.991.314,03
D.1.1	Stavební část - SO.101 SIC	238.791.714,22
B01.1	Bourané konstrukce	13.785.119,16
B01.2	Nové konstrukce	124.057.202,68
B01.3	Výrobky	100.949.392,38
D.1.4	Profesní část - SO.101 SIC	90.199.599,81
D.1.4.1	Vnitřní rozvody kanalizace a vody	9.386.125,36
D.1.4.2	Vnitřní rozvody plynu	203.349,35
D.1.4.3	Vzduchotechnika (VZT)	10.241.230,92
D.1.4.4	Rozvody tepla a chladu (RTCH)	21.048.837,08
D.1.4.5	Měření a regulace	7.023.695,68
D.1.4.6	Šilnoproudá elektrotechnika	13.632.370,89
D.1.4.7	Slaboproudá elektrotechnika	28.683.990,53
C	Ostatní část B_SIC	32.856.578,71
D.1.4.4	Rozvody tepla a chladu (RTCH) - SO.101 SIC	20.016.812,10
D.1.4.5	Měření a regulace - SO.101 SIC	1.594.519,65
D.2.202	Náhradní zdroj - SO.202	1.602.883,56
D.2.203	Hromosvod - SO.203	190.722,17
D.2.201	Trafostanice - SO.201	4.848.942,87
D.2.401	Odlučovač tuků - SO.401	417.080,81
D.2.502	Venkovní předprostor	207.681,19
C01.3	Výrobky - SO.101 SIC	3.977.936,36
D	VRN - Část B_SIC	22.373.374,96

Celková cena díla dle SoD: **384 221 267,70 Kč bez DPH**

Celková cena díla skutečná: **421 454 541,42 Kč** bez DPH (navýšení ceny je z důvodů víceprací vyplývajících zejména z technického stavu rekonstruovaného objektu)

6. Průběh prací

Zhotovitel prováděl celou stavbu vysoce profesionálním způsobem. Pružně reagoval na změny, které si vyžádal investor, plnil dílčí termíny v souladu s harmonogramem prací. Byl kladen důraz na prevenci jakýchkoliv negativních vlivů na životní prostředí.

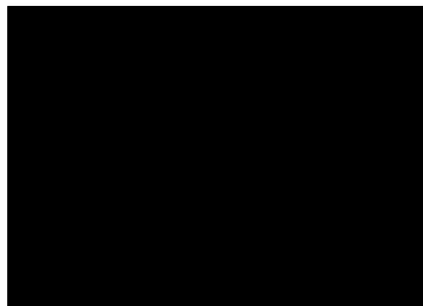
7. Celkové zhodnocení

Objednatel tímto potvrzuje, že zhotovitel realizoval veškeré stavební práce a dodávky řádně a odborně, v souladu s projektovou dokumentací a dalšími stanovenými požadavky.

Zhotovitel prokázal, že je vhodným a spolehlivým partnerem při realizaci obdobných komplexních projektů, a to jak z hlediska kvality provedení díla, tak i dodržení smluvních podmínek. Všechny práce byly provedeny ve sjednaných termínech za plné spolupráce s objednatelem, projektantem i ostatními účastníky stavby.

Toto osvědčení objednatele se vystavuje na žádost zhotovitele, společnosti Metrostav DIZ s.r.o. pro účely výběrových řízení do obchodních soutěží.

V Brna dne 6.12.2024



.....
jednatel

OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE o řádném poskytnutí a dokončení díla

1. Základní údaje stavby

Název	„7001 Administrativní budova 3“ JE Dukovany	
Doba výstavby	SOD vč. dodatků	do 15.2.2024
	Skutečná	do 15.2.2024
Celková cena díla	SOD vč. dodatků	462.058.938,00Kč bez DPH
	Skutečná	462.058.938,00Kč bez DPH
Místo realizace	Jaderná elektrárna Dukovany, Dukovany 269, 675 50	

2. Zhotovitel

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Česká republika / CZ

IČO 00014915, DIČ CZ00014915

Zástupce zhotovitele: [REDACTED] (vedoucí projektu)

Tel.: [REDACTED]

3. Objednatel

ČEZ, a. s.

Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

IČO: 45274649, DIČ: CZ45274649

Zástupce objednatele: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

4. Projektant

Di5 architekti inženýři s.r.o., I&C Energo a.s.

5. Popis / rozsah díla

- Předmětem díla je vybudování nové administrativní budovy (dále jen AB3) v místě bývalé fotovoltaické elektrárny v rozsahu specifikovaném smlouvou a zadávací dokumentací vč. architektonického návrhu interiéru AB3. Nedílnou součástí předmětu díla je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby PDPS a ostatní dále specifikované realizační dokumentace.
- AB3 je navržena jako sedmipodlažní objekt se ŽB skeletovým konstrukčním systémem a zastavěnou plochou cca 1000 m². Hlavní nosný systém bude tvořit železobetonová konstrukce sloupů, průvlaků a stropních desek. Prostorové vyztužení stavby zajistí jednotlivá betonová jádra- schodiště a výtahy.
- Fasáda objektu bude tvořena horizontálními pruhy pásových oken prostředovaných plnou fasádou s plechovým obkladem.
- Střecha je navržena jako plochá s fóliovým hydroizolačním systémem a s ochrannou vrstvou kačírku.
- V budově jsou navrženy tři osobní výtahy pro zajištění bezbariérového přístupu do jednotlivých nadzemních podlaží.
- Interiér stavby je dělen zejména SDK příčkami. Stěna mezi kancelářemi a chodbou je z montovaných příček dostatečné dimenze pro umístění rozvodů centrálního vysavače.

- Pohledová konstrukce stropu je kombinace odhalených betonových stropních desek s viditelnými rozvody a SDK podhledy ve specifikovaných místech. V učebnách a zasedacím sálu je použit akustický strop pro regulaci akustických podmínek v těchto prostorech.
- V severní stěně objektu je umístěn hlavní vstup do budovy s následným prostorem vstupní haly. Ta je dělená na veřejnou část před turnikety (tripody) a část s již regulovaným přístupem za turnikety. Obě části propojuje recepcce.

Dokumentační část díla:

- Zpracování a dodání projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS)
- Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS) je také vypracována metodou „BIM - informační model budovy“
- Vypracování návrhu nových operativních schémat (OS) a návrhu změn stávajících operativních schémat (OS)
- Vypracování programů PKV a KV (předkomplexní a komplexní vyzkoušení)
- Zpracování a dodání detailního harmonogramu (HMG) přípravných a realizačních prací.
- Vypracování návrhů operativních programů (OP)
- Vypracování svářečské dokumentace.
- Vypracování dodavatelské dokumentace
- Vypracování dokumentace skutečného provedení (DoSP)
- Zpracování PTD (průvodně technické dokumentace)

Realizační část díla:

- Toto plnění zahrnuje kompletovanou dodávku díla včetně provedení příslušných technických kontrol, testů, zkoušek a jeho uvedení do provozu. Součástí realizační části předmětu díla jsou vyšší kompletované dodávky souboru strojů a zařízení a provedení všech nutně vyvolaných úprav na dotčených zařízeních, konstrukcích a systémech.

Část stavební a strojní:

Nové SO

SO 0.C3.4 Administrativní budova 3

- Architektonicko-stavební řešení
- Stavebně-konstrukční část
- Zařízení zdravotně technických instalací- domovní vodovod a kanalizace
- Vytápění, chlazení
- Vzduchotechnika. V rámci VZT byla instalována speciální nouzová VZT pro případ mimořádné radiační události
- Centrální vysavač
- MaR

Dotčené SO

SO 320/1-06	FVE oplocení
SO 340/1-01	Vnější osvětlení na území elny
SO 350/1-01	Rýhy a kanály silových kabelů na území elny
SO 360/1-01	Kanalizace dešťová na území elny
SO 361/1-01	Kanalizace splašková na území elny
SO 371/1-01	Pitný vodovod na území elny
SO 372/1-01	Požární vodovod na území elny
SO 521/1-01	Rozvodna společná 6kV
SO 521/1-04	FVE stavební základy
SO 690/1-01	Vnitřní silnice a nádvoří
SO 0.C3T	Přípojka chladicí vody – trenážér

Část SKŘ a jiných speciálních systémů (fyzické/radiační ochrany apod.):

V části SKŘ bylo Zhotovitelem realizováno:

- napojení nového objektu na počítačovou síť EDU (Duknet),
- napojení nového objektu na telefonní síť EDU,
- napojení nového objektu na NLAN,
- napojení nového objektu na závodní rozhlas EDU,
- napojení nového objektu na systém jednotného času,
- napojení nového objektu na EPS,
- napojení nového objektu na docházkový systém,
- elektronické zabezpečení objektu,
- veškerá kabeláž k uvedeným systémům

Část elektro:

DPS 08.11 - Zařízení pro napájení vlastní spotřeby 6 kV

DPS 74.01 - Vyzbrojování kabelových kanálů

Nový DPS 08.0.C3.4 - Elektročást v administrativní budově 3

Předmět díla dále zahrnoval mimo jiné:

- Vypracování potřebných podkladů a dokumentace nutných pro kolaudaci (včetně dokumentace v souladu s metodikou ČEZ, a.s.)
- Koordinace veškerých nezbytných činností při realizaci díla, vč. časové (nezbytný transport, dodávka, montáž zařízení)
- Vypracování PKZ (Plán kontrol a zkoušek) a PPO zhotovitele v souladu s programem zabezpečení jakosti objednatele
- Získání a dodání potřebných revizních zpráv, protokolů, povolení, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů, nutných pro provedení díla

6. Postavení zhotovitele:

Zhotovitel realizoval dílo v pozici generálního dodavatele.

7. Průběh prací

Zhotovitel prováděl celou stavbu řádně dle podmínek uzavřených dle SoD. Byl kladen důraz na prevenci jakýchkoliv negativních vlivů na životní prostředí.

Dílo, dodávky a práce byly realizované v souladu se smlouvou, mimo střežený prostor provozovaného jaderného zařízení jaderné elektrárny Dukovany, provozovatele ČEZ, a. s.

S veškerými odpady vzniklými v průběhu realizace díla bylo naloženo v souladu s platnou legislativou a metodikou ČEZ, a.s.

Práce a dodávky byly dodané na místa určení včetně instalace a záruky na celý rozsah dodávky.

Dílo, dodávky a práce byly provedené a dodané spolu s dokumentací skutečného provedení k dodanému dílu a průvodně technickou dokumentací včetně technických kontrol a protokolů ze zkoušek za účelem prověření či splnění požadavků na kvalitu a funkčnost díla.

Dílo, dodávky a práce byly prováděny v souladu s požadavky ČEZ a.s. v oblasti bezpečnosti pro vstup pracovníků (Příprava zaměstnanců dodavatelů jaderných elektráren (JE) a BOZP a hygieny práce, požární ochrany, dodržování režimových opatření, havarijní připravenosti a režimu TSFO.

Dílo, dodávky a práce byly prováděny v souladu s požadavky a podmínkami SÚJB a provozovatele jaderné elektrárny ČEZ, a.s. a příslušných dalších předpisů, zejména Stavebního a Atomového zákona.

8. Celkové hodnocení

Objednatel tímto potvrzuje, že zhotovitel realizoval veškeré stavební práce a technologické dodávky řádně a odborně, v souladu s projektovou dokumentací a dalšími stanovenými požadavky.

Práce byly realizovány jak za plného provozu jaderné elektrárny a dotčených stavebních objektů, včetně zachování provozu TSFO, tak při odstávce bloků HVB I a HVB II.

Toto osvědčení objednatele se vystavuje na žádost zhotovitele, společnosti Metrostav DIZ s.r.o. pro účely výběrových řízení do obchodních soutěží.

Za objednatele:
ČEZ, a. s.

V Dukovanech



MU PARP



MÚ Kvalifikace a hodnocení dodavatelů JE

Seznam osob – realizační tým

„Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK“

Zastoupená

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

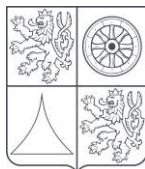
IČ 25021915, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 93177

zastoupená [REDAKCE] oblastním ředitelem pro Liberecký kraj, na základě pověření

POZICE: STAVBYVEDOUČÍ	
Jméno, příjmení, titul	[REDAKCE]
Vztah k dodavateli	Zaměstnanec
Praxe v oboru	22 let
Název stavební práce č. 1 (reference)	„Sportovně rekreační areál Vejsplachy, krytý bazén včetně infrastruktury – 2.etapa – krytý bazén“
Pozice osoby v rámci reference	Vedoucí projektu, hlavní stavbyvedoucí
Identifikační údaje objednatele	Město Vrchlabí, Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí, IČO: 00278475
Kontaktní osoba objednatele (jméno, tel. kontakt, e-mail)	[REDAKCE]
Popis prací	Výstavba areálu krytého bazénu, včetně tobogánu, kanalizace, VZT, venkovního osvětlení, ZTI, MaR, ÚT, silno a slaboproud apod.
Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH	196 519 134,03 Kč bez DPH
Termín plnění	4/2021 – 11/2022
Název stavební práce č. 2 (reference)	„Rekonstrukce a rozšíření oddělení psychiatrie KNL, a.s. v budovách „I“ a „E“.“
Pozice osoby v rámci reference	Vedoucí projektu, hlavní stavbyvedoucí
Identifikační údaje objednatele	Krajská nemocnice Liberec, a.s., Husova 357/10, 460 01 Liberec, IČO: 27283933
Kontaktní osoba objednatele (jméno, tel. kontakt, e-mail)	[REDAKCE]
Popis prací	Rekonstrukce historické části objektu a přístavba 1. N.P. s terasou ve 2 N.P.
Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH	120 852 655,87 Kč bez DPH
Termín plnění	3/2018 – 11/2020

POZICE: KOORDINÁTOR BIM	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Jméno, příjmení, titul	██████████
Vztah k dodavateli	Zaměstnanec
Praxe v oboru	10 let
Název stavební práce č. 1 (reference)	Palmovka Open Park
Pozice osoby v rámci reference	BIM koordinátor
Identifikační údaje objednatele	Palmovka 3 s.r.o., Palmovka 4 s.r.o., Palmovka 0 s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Kontaktní osoba objednatele (jméno, tel. kontakt, e-mail)	██
Popis prací	Předmětem dodávky byla realizace komplexu administrativních budov Palmovka Park III, IV a rekonstrukce haly Palmovka Park 0.
Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH	973 224 594 Kč bez DPH
Termín plnění	26.4.2016 – 15.2.2019

Název stavební práce č. 2 (reference)	7001 Administrativní budova 3
Pozice osoby v rámci reference	BIM koordinátor
Identifikační údaje objednatele	ČEZ, a.s., Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4 - Michle
Kontaktní osoba objednatele (jméno, tel. kontakt, e-mail)	██
Popis prací	Příprava a realizace novostavby administrativní budovy AB3. Budova má sedm nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží. Pro AB3 je navržen konstrukční monolitický ŽB skelet. Fasáda je tvořena horizontálními pruhy pásových oken prostřídáných plnou fasádou s plechovým obkladem. V objektu jsou umístěny prostory pro nácvik nových zaměstnanců, administrativní kanceláře a jídelna pro zaměstnance. Podzemní patro je z části využíváno jako technické zázemí budovy s jídelnou a parkoviště. Zakázka byla realizována v modelu Desing - Build (DB)
Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH	462 058 938 Kč bez DPH
Termín plnění	2.8.2021 – 15.2.2024



Liberecký kraj

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

v rámci nadlimitního otevřeného řízení veřejné zakázky

ZZVZ/0083/24

„Novostavba Centrálního depozitáře pro Liberecký kraj – DEPODUB DTMLK_CZ051_001“

V souladu s ustanovením § 122 zákona a doporučením hodnotící komise a usnesením Rady Libereckého kraje č. 313/26/RK ze dne 17. 2. 2026 **rozhodují o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, a to účastníka:**

Společnost	:	Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK
<u>Vedoucí společník</u>	:	
Obchodní jméno	:	Metrostav CZ s.r.o.
Sídlo	:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	25021915
Druhý společník	:	
Obchodní jméno	:	SYNER, s.r.o.
Sídlo	:	Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	48292516
Třetí společník	:	
Obchodní jméno	:	CL-EVANS s.r.o.
Sídlo	:	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	26768607
Celková nabídková cena	:	447.935.913,54 Kč bez DPH

Nabídky byly hodnoceny podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH, přičemž hodnotící komise sestavila pořadí nabídek:

Pořadí	Nabídka č.	Účastník	Sídlo	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	3	Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK – vedoucí společník: Metrostav CZ s.r.o., druhý společník: SYNER, s.r.o. a třetí společník: CL-EVANS s.r.o.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	447.935.913,54
2.	4	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	449.585.861,96
3.	6	Společnost Sdružení GEOSAN & COBAP Depozitář – vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s. a společník: COBAP s.r.o.	U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín	451.489.901,88
4.	5	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	453.311.111,03
5.	1	PKS stavby a.s.	Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou	453.602.940,19
6.	2	HOCHTIEF CZ a. s.	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	454.029.662,00

Příloha:

- 1) Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele
- 2) Písemná zpráva o hodnocení nabídek

Poučení:

Případné námitky proti tomuto rozhodnutí musí stěžovatel doručit zadavateli ve lhůtě podle § 242 odst. 1 zákona. Před uplynutím lhůty pro podání námitek a do doby doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách stěžovateli nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

Liberec 17. 2. 2026

Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmána

VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

dle § 123 písm. b) zákona

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Pro splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 zákona účastník předložil:

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů za Metrostav DIZ s.r.o. z 14. 7. 2025
- výpis z obchodního rejstříku za Metrostav CZ s.r.o. z 3. 11. 2025 (změna názvu společnosti + změna jednatele)
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů za SYNER, s.r.o. z 14. 7. 2025
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů za CL-EVANS s.r.o. z 14. 7. 2025
- výpis z obchodního rejstříku za CL-EVANS s.r.o. z 20. 10. 2025 (změna jednatelů společnosti)

Pro splnění podmínek profesní způsobilosti dle § 77 zákona zadavatel požadoval:

dle § 77 odst. 1 a 2 zákona

- výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Účastník splnil předložením Výpisů ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Pro splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požadoval:

Seznam stavebních prací poskytnutých za **posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení** včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Rozsah požadovaných informací a dokladů - nejvýznamnější stavební práce	Min. 1 významná obdobná zakázka. Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považuje stavební zakázka, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce občanských staveb, bytových nebo průmyslových staveb
Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů	Seznam včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací od veřejného či soukromého objednatelů
Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů	Investiční náklady každé takové významné obdobné zakázky činí minimálně 253.000.000 Kč bez DPH

Rozsah požadovaných informací a dokladů - nejvýznamnější stavební práce	Min. 2 významné obdobné zakázky. Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považuje stavební zakázka, jejímž předmětem byla novostavba nebo
--	--

	rekonstrukce občanských staveb, bytových nebo průmyslových staveb. Z nichž alespoň 1 byla prováděna na základě projektové dokumentace ve formě BIM
Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů	Seznam včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací od veřejného či soukromého objednatele
Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů	Investiční náklady každé takové významné obdobné zakázky činí minimálně 168.000.000 Kč bez DPH

Účastník splnil předložením seznamu referenčních zakázek společnosti Metrostav DIZ s.r.o. a osvědčení objednatelů:

Název dokladu:	Osvědčení objednatele
Objednatel:	Krajská zdravotní a.s.
Označení stavebních prací	Nový pavilon s operačními sály, oddělením JIP a standardními lůžkovými odděleními vč. umístění kardiochirurgie – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem
Doba plnění od – do	10/2020–7/2024
Finanční objem a procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami:	1.482.234.416,47 Kč bez DPH 35 % = 518,7 mil. Kč

Název dokladu:	Osvědčení objednatele
Objednatel:	Nemocnice České Budějovice, a.s.
Označení stavebních prací	Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu CH – 2. etapa
Doba plnění od - do	09/2022–09/2024
Finanční objem a procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami:	912.730.754,48 Kč bez DPH 40 % = 365.092.301,79 Kč

Název dokladu:	Osvědčení objednatele
Objednatel:	Smart Innovation Center, s.r.o.
Označení stavebních prací	Rozšíření inovační infrastruktury Smart Innovation Center, s.r.o.
Doba plnění od - do	03/2023-10/2024
Finanční objem a procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami:	421.454.541,42 Kč bez DPH 50 % = 210,9 mil. Kč

Název dokladu:	Osvědčení objednatele
Objednatel:	ČEZ, a.s.
Označení stavebních prací	„7001 Administrativní budova 3“ JE Dukovany
Doba plnění od - do	01/2021-02/2024
Finanční objem a procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami:	462.058.938 Kč bez DPH 100 %

Pro splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona zadavatel požadoval:

Dodavatel prokáže, že má dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým expertů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky – **realizační tým**. K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace zadavatel požaduje předložit níže uvedené údaje a doklady členů realizačního týmu, přičemž tyto **osoby musí splňovat** alespoň následující **minimální požadavky** na odbornou kvalifikaci a praxi:

Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu	1 osoba ve funkci „stavbyvedoucí“
Rozsah požadovaných informací	doklad prokazující, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiným obdobným dokladem vydaným v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele v oboru pozemní stavby min. platnost 3 roky
Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu	<ul style="list-style-type: none"> - předložením osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby a čestného prohlášení, z jehož obsahu bude vyplývat závazek, že tato osoba bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a jeho pracovněprávní vztah k dodavateli - seznam min. 2 zakázek s hodnotou investičních nákladů min. 100 mil. Kč bez DPH

Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu	1 osoba v roli „koordinátor BIM“
Rozsah požadovaných informací	aktivní účast v roli koordinátora BIM, v rámci realizace stavebních prací na základě projektové dokumentace s využitím metody BIM týkající se novostavby či rekonstrukce občanských staveb, staveb pro bydlení, průmyslových staveb nebo polyfunkčních staveb , přičemž min. investiční náklady stavební akce činily 100

	mil. Kč bez DPH
Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu	- seznam min. 2 zakázek s hodnotou investičních nákladů min. 100 mil. Kč bez DPH

Účastník splnil předložením seznamu osob – realizační tým:

Osoba ve funkci „stavbyvedoucí“ - Ing. Ondřej Matoušek
předloženo osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, autorizace udělena ke dni 10. 3. 2015

Referenční zakázka č. 1:

Název stavební práce: Sportovně rekreační areál Vejsplachy, krytý bazén včetně infrastruktury – 2.etapa – krytý bazén

Pozice osoby v rámci reference: vedoucí projektu, hlavní stavbyvedoucí

Identifikační údaje objednatele: Město Vrchlabí, Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí, IČO: 00278475

Popis prací: výstavba areálu krytého bazénu, včetně tobogánu, kanalizace, VZT, venkovního osvětlení, ZTI, MaR, ÚT, silno a slaboproud apod.

Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 196 519 134,03 Kč bez DPH

Termín plnění: 4/2021 – 11/2022

Referenční zakázka č. 2:

Název stavební práce: Rekonstrukce a rozšíření oddělení psychiatrie KNL, a.s. v budovách „I“ a „E“

Pozice osoby v rámci reference: vedoucí projektu, hlavní stavbyvedoucí

Identifikační údaje objednatele: Krajská nemocnice Liberec, a.s., Husova 357/10, 460 01 Liberec, IČO: 27283933

Popis prací: rekonstrukce historické části objektu a přístavba 1. N.P. s terasou ve 2 N.P.

Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 120 852 655,87 Kč bez DPH

Termín plnění: 3/2018 – 11/2020

Osoba ve funkci „koordinátor BIM“ - 

Referenční zakázka č. 1:

Název stavební práce: Palmovka Open Park

Pozice osoby v rámci reference: BIM koordinátor

Identifikační údaje objednatele: Palmovka 3 s.r.o., Palmovka 4 s.r.o., Palmovka 0 s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Popis prací: realizace komplexu administrativních budov Palmovka Park III, IV a rekonstrukce haly Palmovka Park 0.

Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 973 224 594 Kč bez DPH

Termín plnění: 26.4.2016 – 15.2.2019

Referenční zakázka č. 2:

Název stavební práce: 7001 Administrativní budova 3

Pozice osoby v rámci reference: BIM koordinátor

Identifikační údaje objednatele: ČEZ, a.s., Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4 - Michle

Popis prací: příprava a realizace novostavby administrativní budovy AB3. Budova má sedm nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží. Pro AB3 je navržen konstrukční monolitický ŽB skelet. Fasáda je tvořena horizontálními pruhy pásových oken prostřídáných plnou fasádou s plechovým obkladem. V objektu jsou umístěny prostory pro nácvik nových zaměstnanců, administrativní kanceláře a jídelna pro zaměstnance. Podzemní patro je z části využíváno jako technické zázemí budovy s jídelnou a parkoviště. Zakázka byla realizována v modelu Desing – Build (DB)

Hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 462 058 938 Kč bez DPH

Termín plnění: 2.8.2021 – 15.2.2024

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

A. Identifikace zadávacího řízení

Identifikace zadavatele

Zadavatel:

Název zadavatele : LIBERECKÝ KRAJ
Sídlo : U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
IČO : 70891508

Režim veřejné zakázky

Tato nadlimitní veřejná zakázka byla vypsaná v režimu otevřeného řízení dle § 56 zákona.

Druh veřejné zakázky – služby – CPV kódy

45000000-7 Stavební práce

Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace objektu depozitáře včetně úpravy přilehlých zpevněných ploch a napojení nových areálových sítí. Objekt depozitáře se rozkládá na obdélníkovém půdoryse cca 70x48 m, max. výšky 14m, má tři nadzemní podlaží a je zastřešen plochou střechou s extenzivní zelení. Ke kompaktní hmotě objektu je v jihovýchodním a severozápadním rohu objektu přisazena hmota ocelového venkovního únikového schodiště.

Součástí realizace jsou i bourací práce nevyužívaných objektů, které jsou navrženy k odstranění. Jedná se o sklad posypových materiálů, dřevěný objekt, dřevěný přístřešek, bývalé asfaltové hospodářství, betonová konstrukce technologie, montážní jáma, lapol, opěrná zeď z kamenných bloků, betonové panely a areálová komunikace se živičným krytem. Rozsah bouracích prací je vyznačen v situaci bouracích prací.

Součástí předmětu veřejné zakázky je také zhotovení informačního modelu skutečného provedení stavby, který bude obsahovat informace vztahující se k provozu a údržbě stavby.

B. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

Hodnotící komise

V souladu se Směrnicí Rady Libereckého kraje č. 1/2021 jmenoval zadavatel usnesením č. 129/25/RK ze dne 21. 1. 2025 hodnotící komisi.

Hodnotící komise provedla hodnocení na svém prvním jednání ve složení:

1.	Ing. Květa Vinklátová	náměstkyně hejtmana, resort kultury a cestovního ruchu
----	-----------------------	--

2.	Ing. Magdalena Petáková	referent oddělení investic
3.	Ing. Jakub Syrovátka	vedoucí oddělení investic
4.	Mgr. Jiří Křížek	ředitel Severočeského muzea v Liberci
5.	Doc. PhDr. Filip Suchomel, Ph.D.	ředitel Oblastní galerie Liberec
6.	Josef Chuchlík	zastupitelský klub ANO
7.	Nikolas Neumann	zastupitelský klub SPD

C. Seznam hodnocených nabídek

NABÍDKA Č. 1:

Obchodní jméno	:	PKS stavby a.s.
Sídlo	:	Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma	:	121 – Akciová společnost
IČO	:	46980059
Celková nabídková cena	:	453.602.940,19 Kč bez DPH

NABÍDKA Č. 2:

Obchodní jméno	:	HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo	:	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
Právní forma	:	121 – Akciová společnost
IČO	:	46678468
Celková nabídková cena	:	454.029.662,00 Kč bez DPH

NABÍDKA Č. 3:

Společnost	:	Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK
<u>Vedoucí společník</u>		
Obchodní jméno	:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo	:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	25021915
<u>Druhý společník</u>		
Obchodní jméno	:	SYNER, s.r.o.
Sídlo	:	Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	48292516
<u>Třetí společník</u>		
Obchodní jméno	:	CL-EVANS s.r.o.
Sídlo	:	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa
Právní forma	:	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	:	26768607

Celková nabídková cena : **447.935.913,54 Kč bez DPH**

NABÍDKA Č. 4:

Obchodní jméno : **STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.**
Sídlo : Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma : 112 – Společnost s ručením omezeným
IČO : 43874835
Celková nabídková cena : **449.585.861,96 Kč bez DPH**

NABÍDKA Č. 5:

Obchodní jméno : **BAK stavební společnost, a.s.**
Sídlo : Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9
Právní forma : 121 – Akciová společnost
IČO : 28402758
Celková nabídková cena : **453.311.111,03 Kč bez DPH**

NABÍDKA Č. 6:

Společnost : **Společnost Sdružení GEOSAN & COBAP Depozitář**
Vedoucí společník
Obchodní jméno : **GEOSAN GROUP a.s.**
Sídlo : U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
Právní forma : 121 – Akciová společnost
IČO : 28169522

Společník
Obchodní jméno : **COBAP s.r.o.**
Sídlo : Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma : 112 – Společnost s ručením omezeným
IČO : 28953673

Celková nabídková cena : **451.489.901,88 Kč bez DPH**

D. Popis hodnocení

Hodnotící komise se jednohlasně usnesla, že nejdříve provede kontrolu, zda nabídkové ceny účastníků nepřekročily maximální nabídkovou cenu stanovenou v zadávací dokumentaci, dále provede hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci a následně posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníkem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

Celková nabídková cena nesměla překročit částku 455.093.758,95 Kč bez DPH – všichni účastníci splnili.

1. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení:

Kritériem pro hodnocení nabídek byla dle § 114 zákona stanovena ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit na základě tohoto kritéria: Nabídková cena

2. Popis hodnocených údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení:

Nabídky byly hodnoceny podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH, přičemž hodnotící komise sestavila pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

3. Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Hodnotící komise sestavila pořadí nabídek:

Pořadí	Nabídka č.	Účastník	Sídlo	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	3	Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK – vedoucí společník: Metrostav CZ s.r.o., druhý společník: SYNER, s.r.o. a třetí společník: CL-EVANS s.r.o.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	447.935.913,54
2.	4	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	449.585.861,96
3.	6	Společnost Sdružení GEOSAN & COBAP Depozitář – vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s. a společník: COBAP s.r.o.	U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín	451.489.901,88
4.	5	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	453.311.111,03
5.	1	PKS stavby a.s.	Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou	453.602.940,19
6.	2	HOCHTIEF CZ a. s.	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	454.029.662,00

4. Výsledek hodnocení

Hodnotící komise vybrala jako nejvýhodnější nabídku č. 3 společností **Metrostav CZ s.r.o.**, se sídlem **Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915**, **SYNER, s.r.o.**, se sídlem **Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec, IČO: 48292516** a **CL-EVANS s.r.o.**, se sídlem **Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČO: 26768607**, pro účely veřejné zakázky vystupující jako společnost „**Společnost MTS DIZ + SYNER + CL-Evans pro výstavbu Centrálního depozitáře LK**“, za celkovou nabídkovou cenu **447.935.913,54 Kč bez DPH, tj. 542.002.455,38 Kč včetně DPH**, která se umístila jako první v pořadí podle jediného hodnotícího kritéria: ekonomická výhodnost nabídky – výše nabídkové ceny bez DPH a která splnila podmínky účasti v zadávacím řízení.